

I. MUNICIPALIDAD DE ÑUÑO A

CONCEJO MUNICIPAL

16 de mayo de 2023

ACTA

COMISIÓN DE DESARROLLO SOCIAL

En Ñuñoa, con fecha 16 de mayo de 2023 a las 17:00 horas se inicia la sesión de la Comisión de Desarrollo Social.

Asistieron las y los siguientes Concejales y Concejales:

1. Sra. Maite Descouvieres Vargas (Presidenta de Comisión)
2. Sra. María Eugenia Lorenzini Lorenzini.
3. Sra. Alejandra Valle.
4. Sra. Verónica Chávez.
5. Sra. Mireya del Río.
6. Sr. Germán Sylvester.
7. Sr. Camilo Brodsky.

Participaron los siguientes funcionarios Municipales:

1. Sra. Daniela Garrido. Asistente Concejala Sra. Maite Descouvieres.
2. Sr. Jorge Pérez. Asistente Concejala Sra. María Eugenia Lorenzini.
3. Sr. Fernando Vergara. Asistente Concejala Sra. Mireya del Río.
4. Sr. Carlos Godoy. Asistente Concejala Alejandra Valle.
5. Sra. Belén Bustos. Asistente Concejala Sra. Daniela Bonvallet.
6. Sr. Christian Diaz. DAF.
7. Sr. Enrique Araya. Asistente Concejal Camilo Brodsky.
8. Sr. Álvaro Sapag. SECPLAC.
9. Sr. Patricio Jerez. Director Medio Ambiente.
10. Sra. Sara Barra. Secretaria Municipal (S).
8. Sra. Jessica Cayupi. Directora Dirección Jurídico.
9. Sra, Fanny Quintanilla. Administradora Municipal.
10. Sra. Lucia Rabelo. SECPLA.
11. Sr. Pedro Elissalde. Medio Ambiente.
12. Sr. Andres Argandoña. SECPLA.
13. Sr. Cristian Catalán. Asistente Concejala Deborah Carvalho.
14. Sr. Gonzalo Aránguiz. Director Secpla.
15. Sr. Ray Anderson. DIDECO.
16. Sr Esteban Tobar. SECPLA.
17. Sr. Noel San Martín.
18. Sra. Victoria Perry, Dirección de Medio Ambiente.
19. Sr. Javier Fuentes. Control de Gestión ADMUN.
20. Sr. Felipe Suazo.
21. Sra. Lorena Jara. DIDECO.

Punto de Tabla a revisar en la Comisión, de acuerdo a puntos de Tabla del Concejo Municipal del día 17 de mayo:

b) Aprobación del compromiso en el financiamiento de los gastos de operación y mantención para los siguientes diez proyectos postulados al Gobierno Regional Metropolitano

DESARROLLO DE LA COMISIÓN

b) Aprobación del compromiso en el financiamiento de los gastos de operación y mantención para los siguientes diez proyectos postulados al Gobierno Regional Metropolitano

DOCUMENTO DE ORIGEN	MEMORÁNDUM 52 DEL 12 DE MAYO DEL 2023
QUÉ SE PIDE	<p>Se solicita compromiso de operación y mantenimiento por el monto anual estimado que detallaré a continuación de los 10 proyectos postulados a financiamiento del Gobierno Regional:</p> <ol style="list-style-type: none">1. “Mejoramiento de Plaza Eusebio Lillo” \$1.826.5412. “Mejoramiento Platabanda Pedro de Valdivia” \$ 1.713.2463. “Mejoramiento áreas verdes Chile España, Plaza Armenia y Plaza Bomberos” \$1.848.7734. “Mejoramiento Parque Villa Los Presidentes” \$1.794.4025. “Mejoramiento áreas verdes Villa Los Jardines y Villa Lo Plaza” \$1.798.7056. “Mejoramiento aceras Av. Irarrázaval de Los Tres Antonios a Exequiel Fernández”

	<p>\$ 1.848.750</p> <p>7. “Reposición veredas Calles Crescente Errázuriz – Av. Salvador” \$1.748.703</p> <p>8. “Reposición de veredas Calles Italia, Girardi, Tegualda” \$1.834.191</p> <p>9. “Mejoramiento espacios deportivos educacionales” \$1.799.999</p> <p>10. “Mejoramiento Centro Polideportivo de Ñuñoa”. \$1.144.517</p>
ANTECEDENTES	Los montos anuales estimados totalizan \$17.357.827

Presentación realizada por Andrés Argandoña del detalle de los 10 proyectos:



Zoom Reunión Usted está viendo la pantalla de Andrés Argandoña - Ñuñoa Opciones de vista

Mireya Daniela Garrido Gonzalo Aranguiz Camilo Brodsky

Mireya Daniela Garrido Andrés Argandoña - Ñu. Gonzalo Aranguiz Camilo Brodsky Maite Descalzones

Ñuñoa

"Mejoramiento de Plaza Eusebio Lillo, comuna de Ñuñoa" BIP: 40050957

El objetivo del proyecto es la mejora de la principal área verde de una zona de conservación mediante la pavimentación con baldosas. Este se enfoca en la pavimentación de las circulaciones interiores con baldosas acorde a los lineamientos trabajados hasta el momento con la comunidad.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN
Monto: \$182.654.138

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.826.541.



Reactivar audio Iniciar video 20 Participantes Chat Compartir pantalla Grabar Mostrar subtítulos Reacciones Aplicaciones Salir

Búsqueda

17:24 16-09-2023

Zoom Reunión Usted está viendo la pantalla de Andrés Argandoña - Ñuñoa Opciones de vista

Mireya Daniela Garrido Gonzalo Aranguiz Camilo Brodsky

Mireya Daniela Garrido Andrés Argandoña - Ñu. Gonzalo Aranguiz Camilo Brodsky Maite Descalzones

Ñuñoa

"Mejoramiento Platabanda Pedro de Valdivia, comuna de Ñuñoa" BIP: 40049642

Proyecto de mejora de pavimento y recuperación de área verde en toda la platabanda oriente entre la calle Luis Bisquert y Las Encinas. Contempla demolición, veredas, incorporación de accesibilidad, accesos vehiculares, recambio de solera, solerilla, tratamiento de suelo para áreas verdes, vegetación e instalación de riego tecnificado.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN
Monto: \$171.324.558

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.713.246.



Reactivar audio Iniciar video 26 Participantes Chat Compartir pantalla Grabar Mostrar subtítulos Reacciones Aplicaciones Salir

Búsqueda

17:27 16-09-2023

Zoom Reunión

Usted está viendo la pantalla de Andrea Argandoña - Ñuñoa

Opciones de vista

Mirreya Daniela Garrido

Mirreya Daniela Garrido Alejandra Valle Andrés Argandoña - Ñu... Maite Descovienes Iquimaniat

Grabando

Ñuñoa

"Mejoramiento áreas verdes Chile España, Plaza Armenia y Plaza Bomberos, comuna de Ñuñoa" BIP: 40050964

Se compone de dos intervenciones; Plaza Armenia cambia su estructura a una plaza dura pavimentada vinculada a los comercios, incorpora accesibilidad y especies vegetales, además de mantener su estructura histórica. La intervención de Plaza Bomberos contempla la puesta en valor del monolito y un espacio pavimentado para ceremonias y el reconocimiento de la zona de descanso con maicillo y escaños.

Financiamiento: GORE - REACTIVACIÓN

Monto: \$184.877.327

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.848.773.



Reactivar audio Iniciar video 24 Participantes Chat Compartir pantalla Galiter Mostrar subtítulos Reacciones Aplicaciones

Busqueda

ESP LAA 17:36 16-05-2021

Zoom Reunión

Usted está viendo la pantalla de Andrea Argandoña - Ñuñoa

Opciones de vista

Mirreya Daniela Garrido

Mirreya Daniela Garrido Alejandra Valle Andrés Argandoña - Ñu... Maite Descovienes Iquimaniat

Grabando

Ñuñoa

"Mejoramiento Parque Villa Los Presidentes, comuna de Ñuñoa" BIP: 40050973

El proyecto se compone principalmente de la implementación de riego tecnificado, la reparación del circuito vial interior que tiene el parque y la creación de una zona de juegos con caucho in situ, toldo de vela, escaños y juegos infantiles de última generación.

Financiamiento: GORE - REACTIVACIÓN

Monto: \$179.440.197

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.794.402.



Reactivar audio Iniciar video 24 Participantes Chat Compartir pantalla Galiter Mostrar subtítulos Reacciones Aplicaciones

Busqueda

ESP LAA 17:38 16-05-2021

Zoom Reunión Usted está viendo la pantalla de Andrea Argandoña - Nuñoa Opciones de vista

Mireya Daniela Garrido

Mireya Daniela Garrido Alejandra Valle Andrés Argandoña - Nuñoa Mame Descouperes Iquintanilla

Nuñoa


"Mejoramiento áreas verdes Villa Los Jardines y Villa Lo Plaza, Nuñoa" BIP: 40050976

El proyecto contempla principalmente riego tecnificado, recambio de solerillas que se encuentran en un estado da deterioro e incorporación de mobiliario como escaños y basureros.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN

Monto: \$179.870.502

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.798.705.



Reactivar audio Iniciar video Participantes 24 Chat Compartir pantalla Grabar Mostrar subtítulos Reacciones Aplicaciones Salir

Búsqueda

ESP LAA 17:39 16-05-2023

Zoom Reunión Usted está viendo la pantalla de Andrea Argandoña - Nuñoa Opciones de vista

Mireya Daniela Garrido

Mireya Daniela Garrido Alejandra Valle Andrés Argandoña - Nuñoa Mame Descouperes Iquintanilla

Nuñoa

"Mejoramiento aceras Av. Irrazaval de Los Tres Antonios a Exequiel Fernández, Nuñoa" BIP: 40050241

Se proyectan 2050 m2 totales de veredas a ejecutar. En forma complementaria, se tiene considerado el recambio de vallas peatonales emplazadas en bordes entre aceras y calzadas, recambio de solerillas en tazas para árboles, recambio de escaños y reconstrucción de jardineras.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN

Monto: \$184.875.000

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.848.750.



Reactivar audio Iniciar video Participantes 24 Chat Compartir pantalla Grabar Mostrar subtítulos Reacciones Aplicaciones Salir

Búsqueda

ESP LAA 17:40 16-05-2023

Zoom Reunión Usar esta vista la pantalla de Andrés Argandoña - Nuñoa Opciones de vista

Mireya Daniela Garrido

Mireya Daniela Garrido Alejandra Valle Andrés Argandoña - Nu... María Descovertes Iquintanilla

Ñuñoa

"Reposición veredas Calles Crescente Errázuriz – Av. Salvador, Ñuñoa" BIP: 40049771

Se proyectan pavimentación por un total de 2054 m2. Se desglosan en 1617 m2 de baldosas rojas-gris y 532 m2 de veredas reforzadas. Además, contempla la reposición de 210 metros lineales de soleras y la nivelación de dos cámaras de alcantarillado.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN

Monto: \$174.870.285

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.748.703.



Reactivar audio Iniciar video Participantes Chat Compartir pantalla Grabar Mostrar subtítulos Resúmenes Aplicaciones

Búsqueda

ESP LAA 17:41 16-05-2023

Zoom Reunión Usar esta vista la pantalla de Andrés Argandoña - Nuñoa Opciones de vista

Mireya Daniela Garrido

Mireya Daniela Garrido Alejandra Valle Andrés Argandoña - Nu... María Descovertes Iquintanilla

Ñuñoa

"Reposición veredas Calles Italia, Girardi, Tegualda, comuna de Ñuñoa" BIP: 40049857

Se proyectan pavimentación por un total de 3701 m2. Además, el proyecto contempla la reposición de 384 metros lineales de soleras tipo A y la nivelación de tres cámaras de alcantarillado.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN

Monto: \$183.419.132

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.834.191.



Reactivar audio Iniciar video Participantes Chat Compartir pantalla Grabar Mostrar subtítulos Resúmenes Aplicaciones

Búsqueda

ESP LAA 17:41 16-05-2023

Zoom Reunión

Únase esta reunión la pantalla de Andrea Argandoña - Reunión

Opciones de vista

Mircea

Mircea Daniela Garrido Alejandra Valle Andrea Argandoña - Reunión María Descobierta Iquintanilla

Grabando

Nuñoa


"Mejoramiento espacios deportivos educacionales, Ñuñoa" BIP: 40051456

El proyecto busca mejorar las condiciones de las multicanchas de 5 colegios municipales. Colegio Kalifu Mapu, Colegio República de Argentina, Liceo José Toribio Medina, Colegio Amapolas y Colegio Aurora de Chile.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN

Monto: \$179.999.988

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.799.999.



Colegio Aurora de Chile



Reactivar audio Desactivar video Participantes 24 Chat Compartir pantalla Grabar Muestran subtítulos Resoluciones Aplicaciones Salir

Búsqueda

ESP LAA

17:42 16-05-2023

Zoom Reunión

Únase esta reunión la pantalla de Andrea Argandoña - Reunión

Opciones de vista

Mircea

Mircea Daniela Garrido Alejandra Valle Andrea Argandoña - Reunión María Descobierta Iquintanilla

Grabando

Nuñoa

"Mejoramiento Centro Polideportivo de Ñuñoa" BIP: 40051577

El proyecto involucra la renovación total de la superficie deportiva central de su multicancha, ejecutándose en sistema constructivo favorable para la práctica deportiva constante y que asegura una mantención de mayor eficiencia. Se incorporan además, la ejecución de elementos de seguridad y accesibilidad en las graderías del recinto, y la renovación del actual sistema divisorio de las distintas prácticas deportivas.

Financiamiento: GORE – REACTIVACIÓN

Monto: \$114.451.715

Se solicita el acuerdo del concejo para comprometer los gastos en mantención y operación del proyecto, por un monto anual estimado de \$1.144.517.



Reactivar audio Desactivar video Participantes 24 Chat Compartir pantalla Grabar Muestran subtítulos Resoluciones Aplicaciones Salir

Búsqueda

ESP LAA

17:43 16-05-2023

El monto estimado corresponde a un compromiso de mantención de estos proyectos que corresponden al 1% anual del monto del proyecto.

SE SOLICITARÁ AGREGAR PUNTO DE TABLA: APROBACIÓN IMPLEMENTACIÓN FASE III DE EVALUACIÓN PROGRAMA DE RECUPERACIÓN DE BARRIOS VILLA REBECA MATTE

DOCUMENTO DE ORIGEN	MEMORANDUN 55 DEL 15 DE MAYO DEL 2023
QUÉ SE PIDE	Se solicita aprobación de implementación de la última etapa Fase III Evaluación Programa de Recuperación de Barrios, Villa Rebeca Matte en Unidad Vecinal 34 que contará con una duración de 4 meses a partir del 1 de junio del 2023 Cuyo objetivo es la mejora progresiva de las interacciones comunitarias en los espacios públicos de la Villa rebeca Matte.
ANTECEDENTES	El detalle será presentado por los Encargados del Programa.

SE SOLICITA AGREGAR PUNTO A TABLA: SOLICITA APROBACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN DE LA LICITACIÓN PÚBLICA SERVICIO DE TELEASISTENCIA DOMICILIARIA

Siendo las 17:45 horas se da por finalizada la Comisión.



Comisión Desarrollo Social