

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**MOV  
OP - 01**

COMUNA NUÑO A

Catastro comunal para mejoramiento de veredas y calzadas

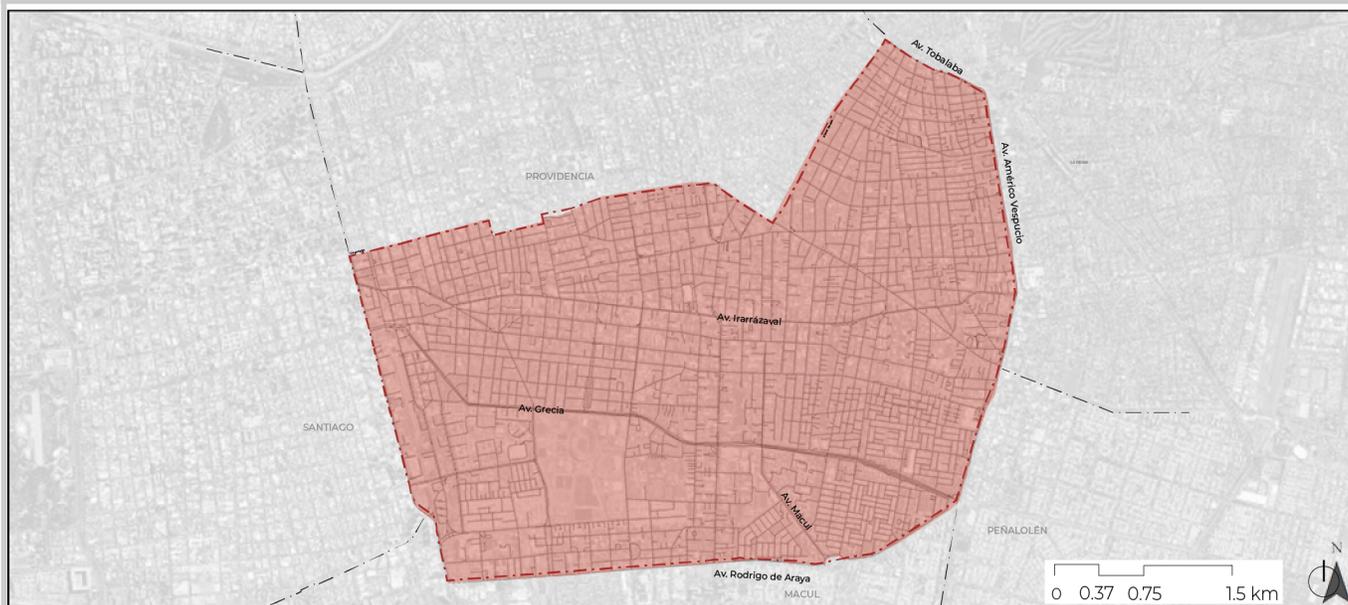


## 1. Descripción

El propósito de este catastro es la obtención del estado de conservación de aceras y calzadas dentro de la comuna, con un enfoque en la evaluación de su estado actual, la identificación de eventos relevantes, el estado de la señalización vial y la demarcación vial. Esta información será fundamental para la planificación y ejecución de obras de mejora en la infraestructura vial comunal.

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Nivel Comunal
Extensión o superficie del proyecto	Comunal
Inversión estimada	\$60,000,000
Población beneficiaria	208,237
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	La carencia de un catastro comunal que registre el estado de las aceras y calzadas constituye un problema crítico en la comuna. La ausencia de esta información dificulta la toma de decisiones y la planificación adecuada para la mejora de la infraestructura vial.
Objetivos	El objetivo principal es recopilar, consolidar, evaluar y reportar la información base que sirva como fundamento para llevar a cabo mejoras en las aceras y calzadas, conforme a las necesidades identificadas, para así mejorar la movilidad urbana sustentable.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$60,000,000	Costo estimado	Por definir
Año inicio estimado	2024	año inicio estimado	Por definir
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenimiento (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
OP-07

COMUNA NUÑO A

Plan cicletteros comunales

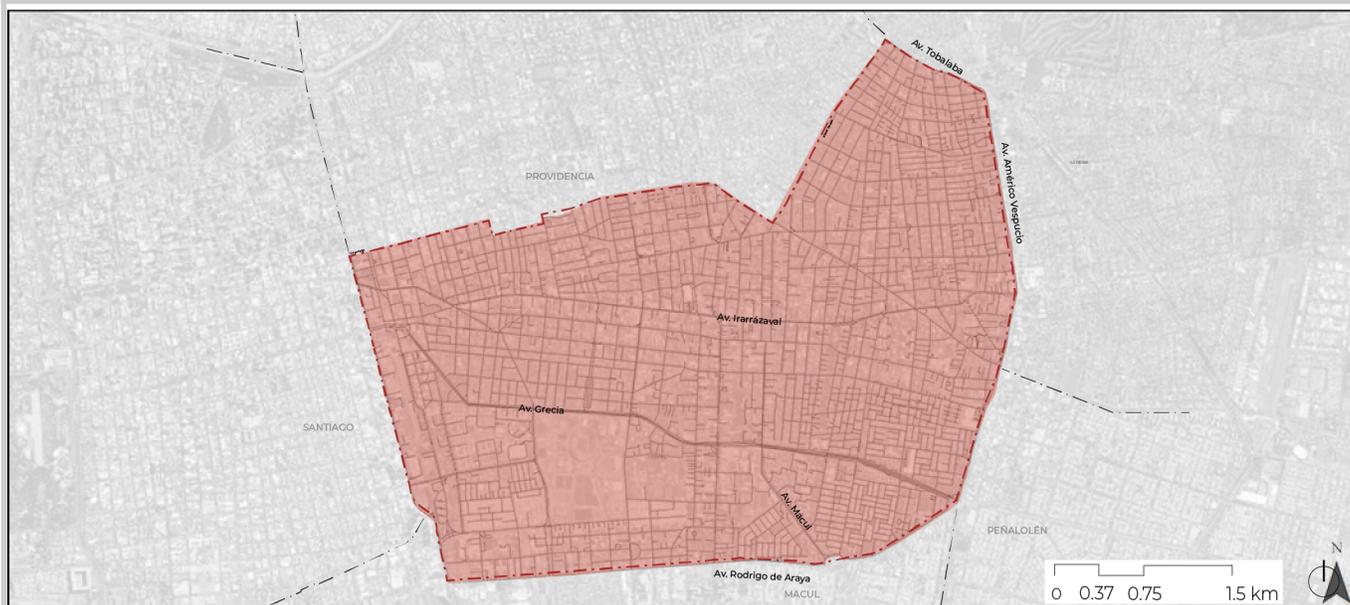


## 1. Descripción

El objetivo es desarrollar un Plan Maestro que determine la ubicación estratégica de estacionamientos para bicicletas a nivel comunal, en estrecha coordinación con la red de ciclovías existente y propuesta, junto con los puntos de mayor afluencia de ciclistas.

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Nivel Comunal
Extensión o superficie del proyecto	Comunal
Inversión estimada	En evaluación
Población beneficiaria	208,237
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de infraestructura de apoyo ciclista. Inexistencia de un ordenamiento comunal de los cicletteros.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal. Promover medios de transporte sustentables, que a su vez permitan avanzar en la intermodalidad.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$15,000,000	Costo estimado	Por definir
Año inicio estimado	2024	año inicio estimado	Por definir
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
OP-02

COMUNA NUÑO A

Plan accesibilidad universal en espacio público

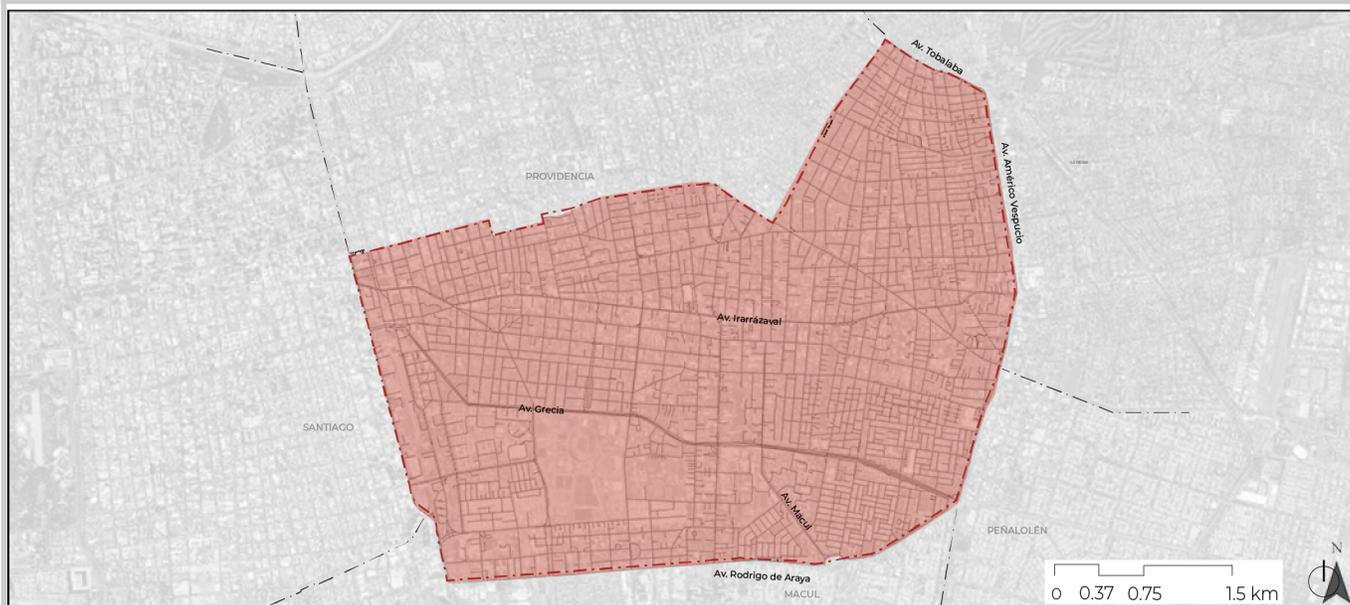


## 1. Descripción

El propósito del plan consiste en realizar un levantamiento del estado actual de la accesibilidad universal en espacios públicos y desarrollar una propuesta de Plan Maestro comunal que permita la definición de criterios y mejoras en este aspecto, con el fin de mejorar la calidad de vida de los residentes y usuarios

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Nivel Comunal
Extensión o superficie del proyecto	Comunal
Inversión estimada	\$120,000,000
Población beneficiaria	208,237
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de infraestructura acorde a criterios y normativa relativa a accesibilidad universal en el espacio público. Inexistencia de un catastro de accesibilidad universal en el espacio público a nivel comunal.
Objetivos	Identificar puntos críticos y concentración de barreras de accesibilidad universal en el espacio público. Planificar las intervenciones de mejoramiento a nivel comunal de manera estratégica Generar una comuna que permita la movilidad de todos y todas.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$120,000,000	Costo estimado	Por definir
Año inicio estimado	2024	año inicio estimado	Por definir
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
OP - 03

COMUNA NUÑO A

Plan cruces seguros



AR  
DEU  
ARQUITECTURA  
DISEÑO  
Y ESTUDIOS URBANOS

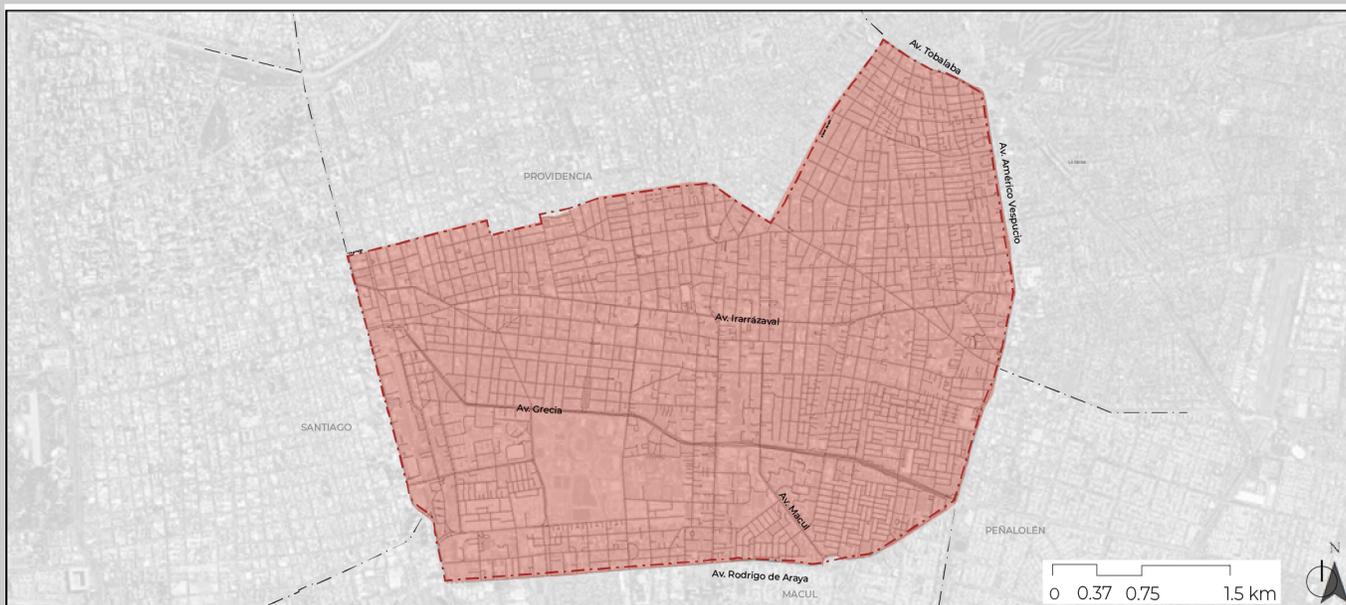
u y t  
urbanismo.territorio

## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la elaboración de un Plan Maestro que identifique los puntos de mayor incidencia de accidentes y proponga medidas concretas para mejorar la seguridad peatonal y promover la convivencia con modos de transporte no motorizados. Lo anterior con el propósito de crear un entorno más seguro y amigable para todos.

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Nivel Comunal
Extensión o superficie del proyecto	Comunal
Inversión estimada	\$90,000,000
Población beneficiaria	208,237
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de infraestructura que garantice la seguridad vial en zonas con alta accidentabilidad Inexistencia de un catastro de accesibilidad universal en el espacio público a nivel comunal.
Objetivos	El objetivo principal es reducir los accidentes en la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$90,000,000	Costo estimado	Por definir
Año inicio estimado	2024	año inicio estimado	Por definir
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, SECTRA		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
OP-04

COMUNA NUÑO A

Plan comunal zonas 30

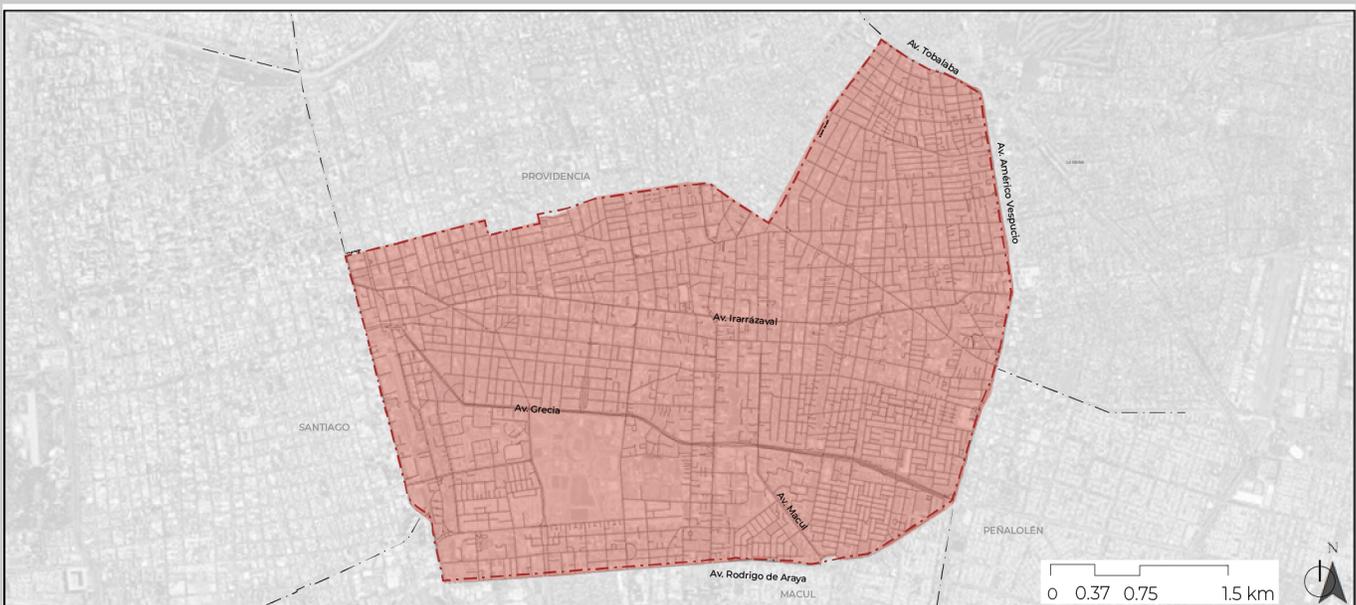


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la elaboración de un Plan de Zonas 30, el cual identifique y defina áreas específicas dentro de la comuna donde sea factible implementar intervenciones viales de menor envergadura pero de alto impacto. Estas intervenciones tendrán como objetivo reducir la velocidad de circulación en las calles locales, incorporando soluciones de accesibilidad universal y mejorando, en consecuencia, la convivencia entre los diversos modos de transporte

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Nivel Comunal
Extensión o superficie del proyecto	Comunal
Inversión estimada	\$150,000,000
Población beneficiaria	208,237
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de infraestructura que garantice la seguridad vial en zonas con alta accidentabilidad, con deterioro evidente de veredas y calzadas.
Objetivos	Promoción de uso compartido de los espacios públicos para el traslado con foco en las personas. Reducir índices de accidentabilidad a nivel comunal. Mejorar la convivencia vial entre diversos medios de transporte, en puntos estratégicos de la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$150,000,000	Costo estimado	Por definir
Año inicio estimado	2024	año inicio estimado	Por definir
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
OP-05

COMUNA NUÑO A

Sistema de buses de acercamiento municipal

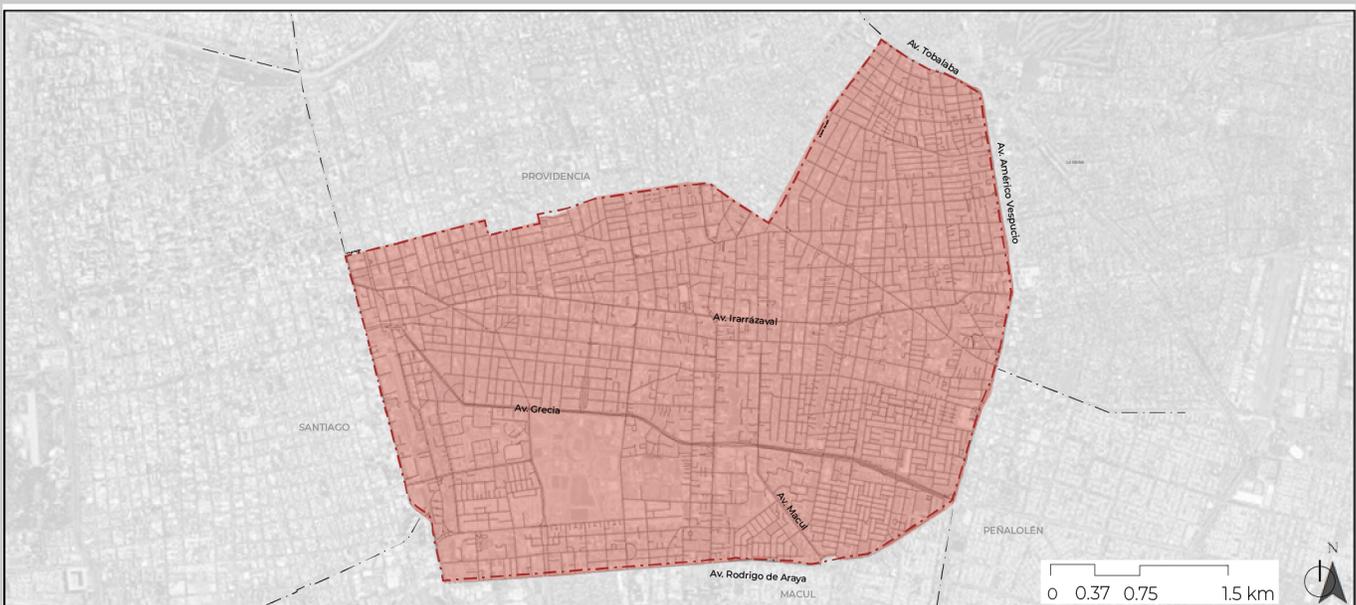


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es llevar a cabo un estudio detallado que permita formular un sistema de buses de acercamiento, a nivel comunal, que conecte los diferentes barrios de la comuna con instalaciones y servicios estratégicos de alta concurrencia en la comunidad, mejorando así la accesibilidad a estos recursos y promoviendo una movilidad más eficiente y sostenible.

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Nivel Comunal
Extensión o superficie del proyecto	Comunal
Inversión estimada	\$40,000,000
Población beneficiaria	208,237
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Deficiente conectividad intracomunal. Presencia de equipamientos e infraestructura pública de alta concurrencia.
Objetivos	El objetivo principal es contar con un sistema de transporte público municipal, acorde a las necesidades de vecinos y vecinas de la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$40,000,000	Costo estimado	Por definir
Año inicio estimado	2025	año inicio estimado	Por definir
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
OP-06

COMUNA NUÑO A

Catastro para el mejoramiento de refugios peatonales y paraderos

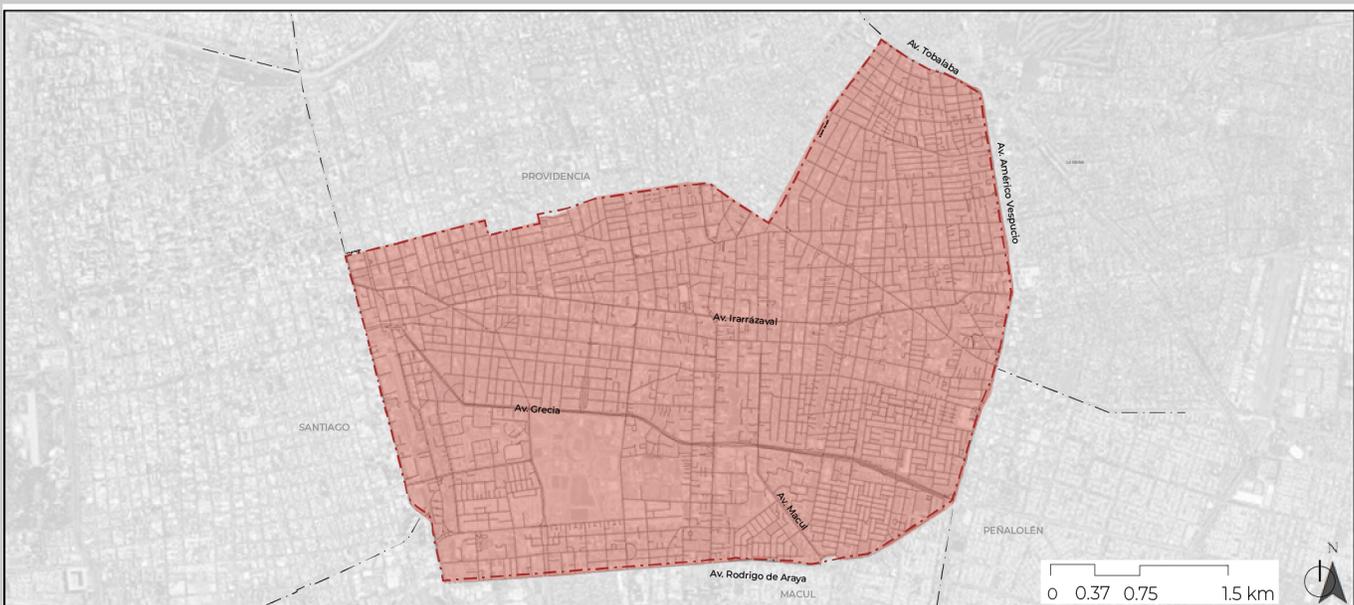


## 1. Descripción

El propósito de este catastro es la obtención del emplazamiento, características y estado de conservación de refugios peatonales y paraderos, para su posterior propuesta de mejoramiento y conservación

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Nivel Comunal
Extensión o superficie del proyecto	Comunal
Inversión estimada	\$130,000,000
Población beneficiaria	208,237
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de información actualizada sobre el estado de conservación de refugios y paraderos.
Objetivos	El objetivo principal es identificar, diagnosticar y generar medidas de solución de paraderos y refugios peatonales con infraestructura deficiente, para con ello gestionar su mejora.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Plan Habitar Lo Hermida. ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$30,000,000	Costo estimado	\$100,000,000
Año inicio estimado	2025	año inicio estimado	Por definir
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, Sectorial, Privados (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

EEPP  
MI-01

COMUNA NUÑO A

Plan Maestro Barrio Italia

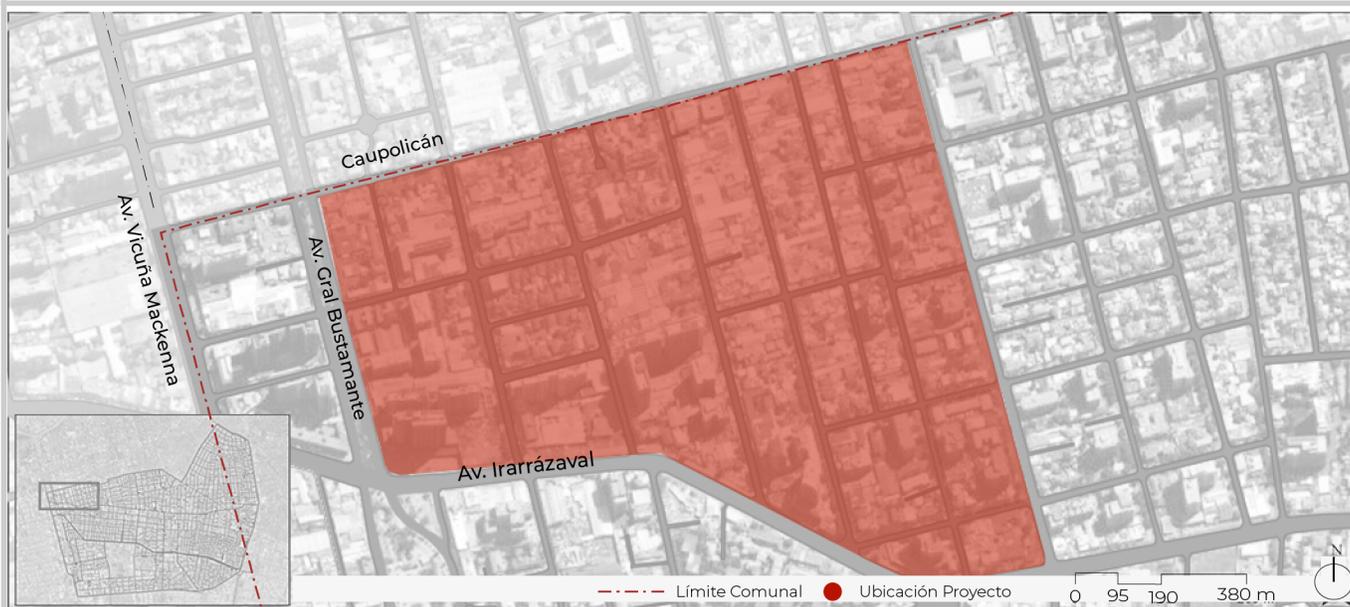


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es desarrollar un Plan Maestro de Desarrollo para el sector del barrio Italia, con el fin de mejorar las condiciones de seguridad, promover la preservación del medio ambiente, impulsar el turismo, la cultura en el barrio y potenciar sus atributos socio territoriales, al mismo tiempo que se abordan los desafíos presentes en colaboración con los diversos actores vinculados al territorio.

Tipo de proyecto	EEPP. Mejoramiento Áreas Verdes
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m2)	331,325
Inversión estimada	\$4,060,000,000
Población beneficiaria	35,837
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en el ordenamiento de programas y usos del espacio público en Barrio Italia. Deterioro espacio público. Convivencia conflictiva entre residentes y locatarios del territorio. Zona de alto potencial cultural y turístico en proceso de consolidación.
Objetivos	Promover el desarrollo sustentable de Barrio Italia potenciando su identidad cultural, turística y patrimonial.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$80,000,000	Costo estimado	\$3,980,000,000
Año inicio estimado	2025	año inicio estimado	\$2,026
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	Por definir
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	Por definir
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE, SECTRA, Cámara comercio		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Por definir una vez elaborado el estudio	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
MA-01

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento integral aceras barrio Exequiel González

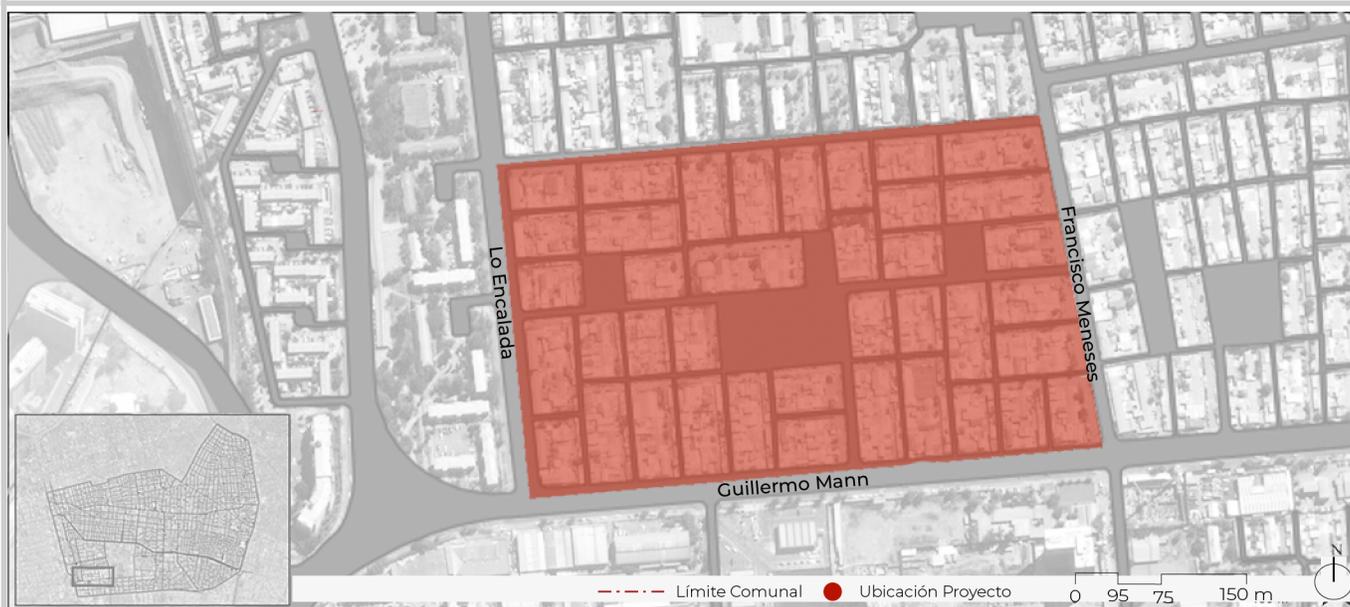


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es el mejoramiento integral aceras barrio Exequiel González, contemplando nueva superficie de pavimentación, incorporación de dispositivos para rodados, arborización y paisajismo además de la incorporación de mobiliario urbano, bajo criterios de movilidad, accesibilidad universal y mejoramiento integral del espacio público.

Tipo de proyecto	MOV. Veredas y Aceras
Sector comuna	Sector 6: Lo Encalada
Extensión o superficie del proyecto (m2)	195,216
Inversión estimada	\$2,530,000,000
Población beneficiaria	3,847
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit sobre el estado de veredas y aceras en el sector.
Objetivos	El objetivo principal es identificar zonas de mayor flujo peatonal en el sector para elaborar un proyecto integral para el mejoramiento de las aceras del barrio Exequiel González, considerando pavimentación, luminarias, mobiliario y/o paisajismo.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$180,000,000	Costo estimado	\$2,350,000,000
Año inicio estimado	2025	año inicio estimado	\$2,026
Tiempo estimado (meses)	8	Tiempo estimado (meses)	12
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE, D.S. 27, QMB, MINVU - Pavimentos Participativos		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, PMB, PRBIPE, D.S. 27, QMB, Sectorial, Privados (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**EEPP  
PA-03**

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento Parque Marathon



## 1. Descripción

El propósito del proyecto es el mejoramiento integral del Parque Marathon. Contempla un diseño que permita el desarrollo de múltiples actividades al aire libre, acorde a las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental. Considera mejoramiento de recorridos, iluminación, mobiliario, y paisajismo sustentable.

Tipo de proyecto	EEPP. Mejoramiento Áreas Verdes
Sector comuna	Sector 5: Pedro de Valdivia
Extensión o superficie del proyecto (m2)	6,306
Inversión estimada	\$520,000,000
Población beneficiaria	4,710
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en el sector sur poniente de la comuna. Bandejón existente con alto grado de deterioro. Diseños de espacios públicos deficientes, que impiden desarrollo de las actividades que se proponen.
Objetivos	Disminuir déficit de áreas verdes a nivel comunal. Mejorar estándar de áreas verdes existentes. Generar espacios de esparcimiento y recreación de calidad para la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$70,000,000	Costo estimado	\$450,000,000
Año inicio estimado	2025	año inicio estimado	\$2,026
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	12
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	63.06
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, Sectorial, Privados (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-14

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento Ciclovía Doble Alme yda

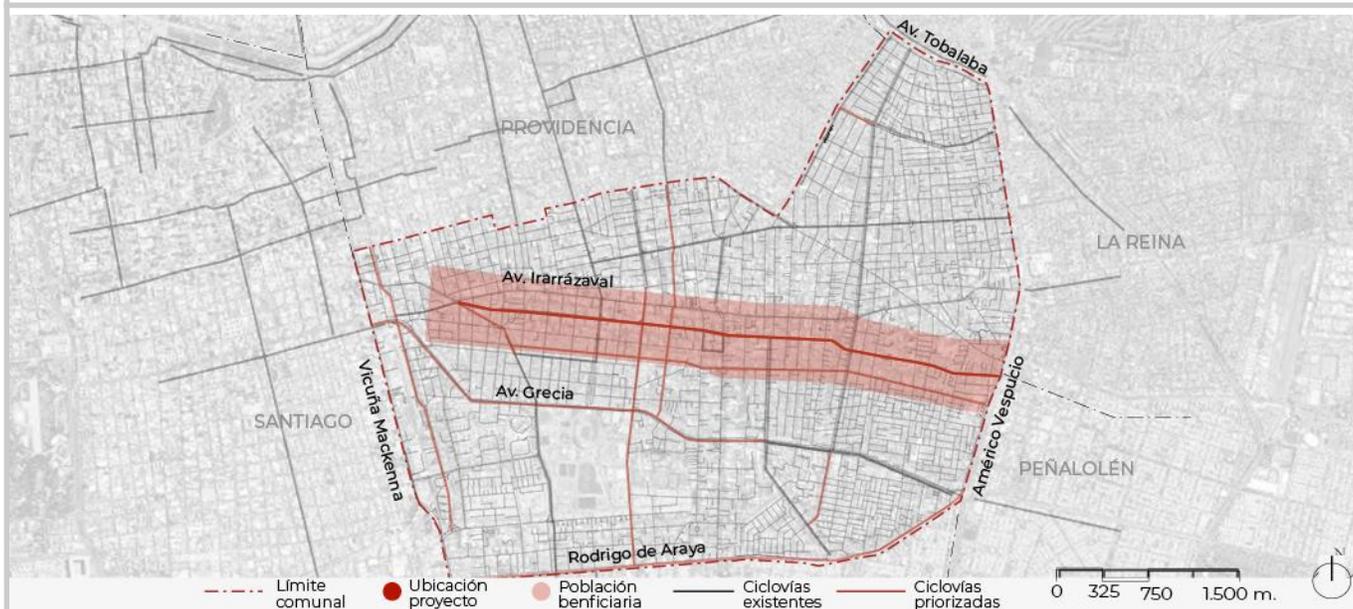


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es el mejoramiento de ciclovía Doble Alme yda, la cual contemple modificación de perfiles, diseño geométrico, pavimentación, señalización, demarcación, entre otros. Definición de ciclovía unidireccional poniente - oriente la que opera de manera complementaria a ciclovía Castillo Velasco (MOV CI-15)

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sectores 2 Salvador, y 3 Grecia
Extensión o superficie del proyecto (m)	4,674
Inversión estimada	\$2,150,000,000
Población beneficiaria	21,814
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etap a de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en el estándar vigente de ciclovías. Ciclovía presenta cruces conflictivos potenciales áreas de accidentabilidad.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$150,000,000	Costo estimado	\$2,000,000,000
Año inicio estimado	2025	año inicio estimado	\$2,027
Tiempo estimado (meses)	18	Tiempo estimado (meses)	12
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**EEPP  
ML-07**

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento luminaria Parque Bustamante

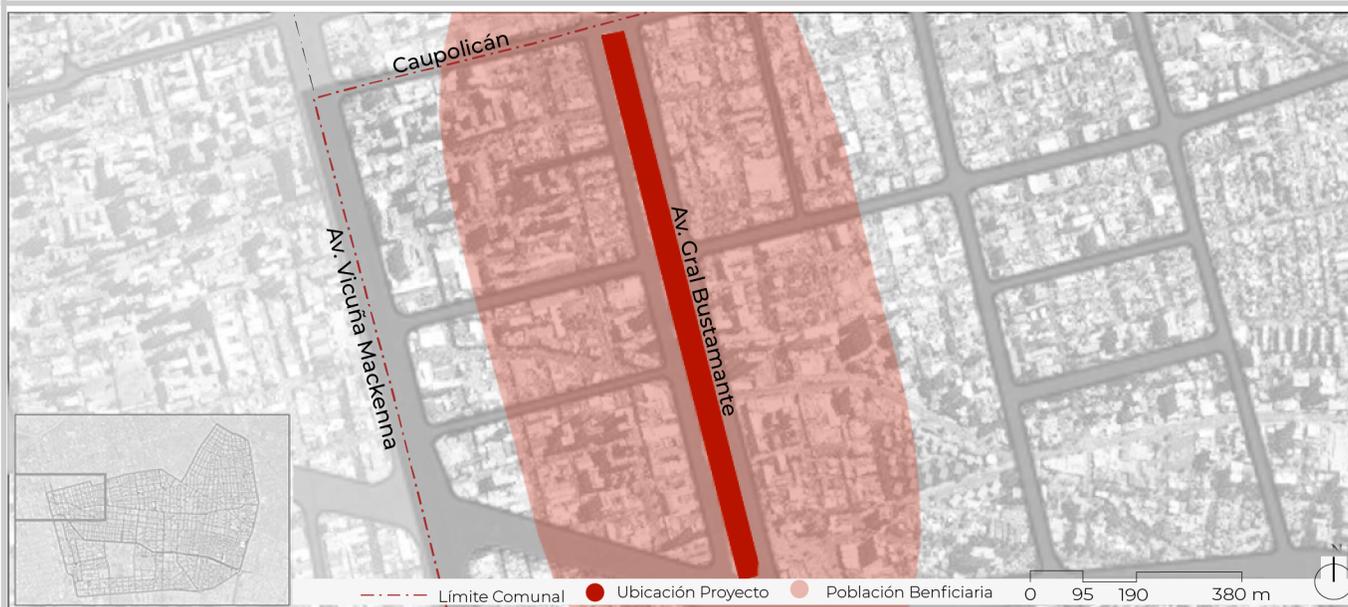


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la elaboración y ejecución de obras para la reposición de luminarias con tecnología LED. Adicionalmente, se contempla el aumento de postación en zonas específicas para el mejoramiento de las condiciones lumínicas del sector.

Tipo de proyecto	EEPP. Mejoramiento Áreas Verdes
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m2)	-
Inversión estimada	\$50,000,000
Población beneficiaria	10,036
Temporalidad	Corto plazo (1 a 2 años)
Etapas de proyecto	Construcción
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Concentración de incivildades en el espacio público. Percepción de inseguridad en el sector. Iluminación deficitaria en zonas del Parque Bustamante.
Objetivos	El objetivo principal es mejorar las condiciones lumínicas del Parque Bustamante ayudando a disminuir la percepción de inseguridad en el espacio público del sector.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	No aplica	Costo estimado	\$50,000,000
Año inicio estimado	2025	año inicio estimado	\$2,026
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	2
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenimiento (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
MA-09

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento integral aceras Villa Salvador Cruz Gana

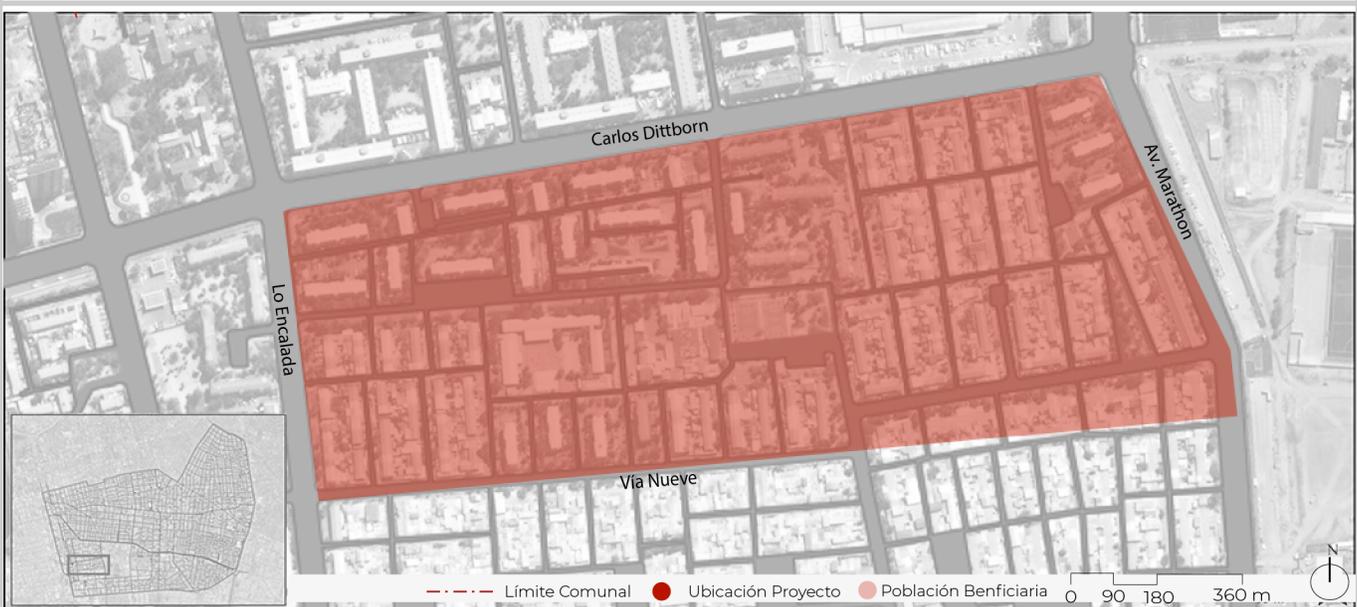


## 1. Descripción

Mejoramiento integral aceras barrio Villa Salvador Cruz Gana, contemplando nueva superficie de pavimentación, incorporación de dispositivos para rodados, arborización y paisajismo además de la incorporación de mobiliario urbano.

Tipo de proyecto	MOV. Veredas y Aceras
Sector comuna	Sector 6: Lo Encalada
Extensión o superficie del proyecto (m2)	182,144
Inversión estimada	\$2,300,000,000
Población beneficiaria	3,617
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit sobre el estado de veredas y aceras en el sector.
Objetivos	El objetivo principal es identificar zonas de mayor flujo peatonal en el sector para identificación de trazado acorde a la realidad del territorio. Con ello se podrá diseñar un proyecto integral para el mejoramiento de las aceras del barrio Villa Salvador Cruz Gana, considerando pavimentación, luminarias, mobiliario y/o paisajismo.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$300,000,000	Costo estimado	\$2,000,000,000
Año inicio estimado	2026	año inicio estimado	\$2,027
Tiempo estimado (meses)	8	Tiempo estimado (meses)	12
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE, D.S. 27, QMB, MINVU - Pavimentos Participativos		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, PMB, PRBIPE, D.S. 27, QMB	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-17

COMUNA NUÑO A

Ciclovía Av. Grecia

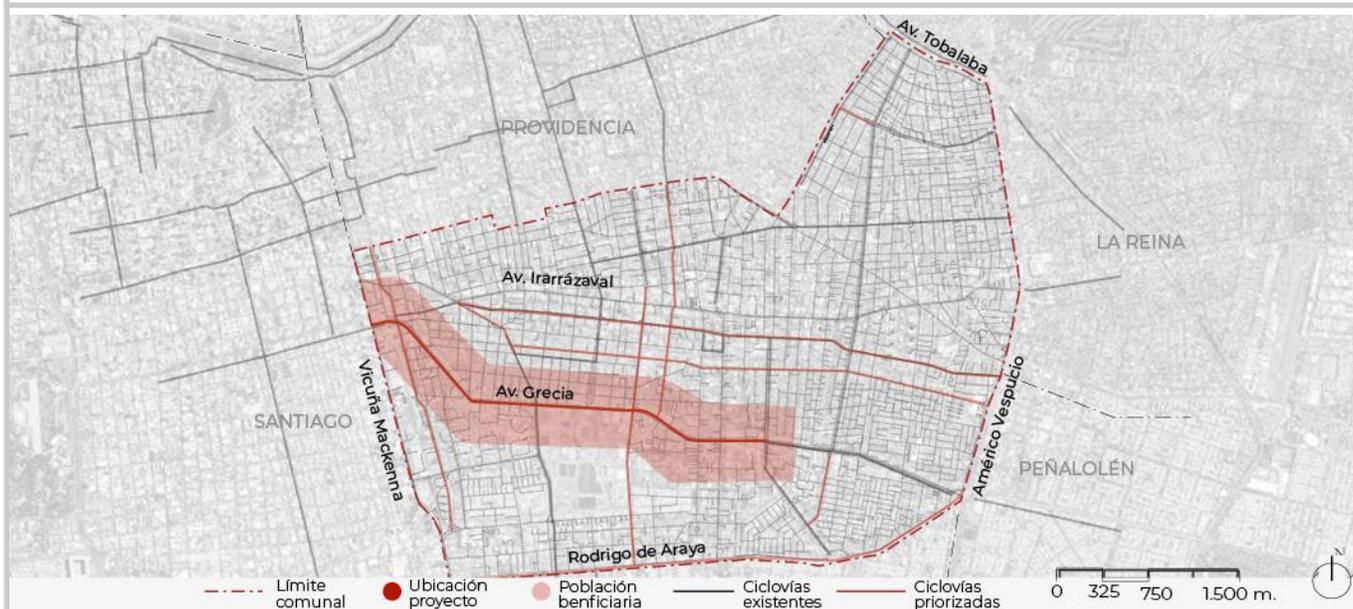


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la ejecución de ciclovía de Av. Grecia entre Av. Vicuña Mackenna y Dr. Johow. Se busca fortalecer la red de movilidad ciclista, con ciclovías estructurantes que atraviesan la comuna y se conectan con otras ciclovías a nivel intercomunal.

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	2 Salvador, 3 Grecia, 4 Juan Moya, 5 Pedro de Valdivia, y 6 Lo Encalada
Extensión o superficie del proyecto (m)	3,799
Inversión estimada	\$2,000,000,000
Población beneficiaria	35,222
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Ejecución
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



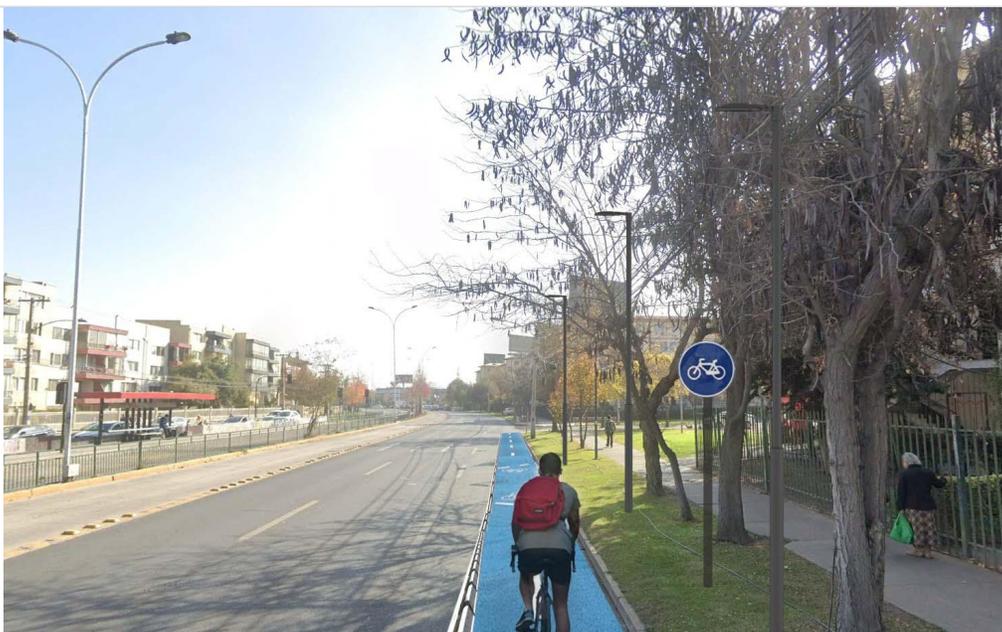
Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	Está en diseño por	Costo estimado	\$2,000,000,000
Año inicio estimado	2024	año inicio estimado	\$2,026
Tiempo estimado (meses)	18	Tiempo estimado (meses)	16
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenimiento (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-15

COMUNA NUÑO A

Ciclovía Alcalde Eduardo Castillo Velasco

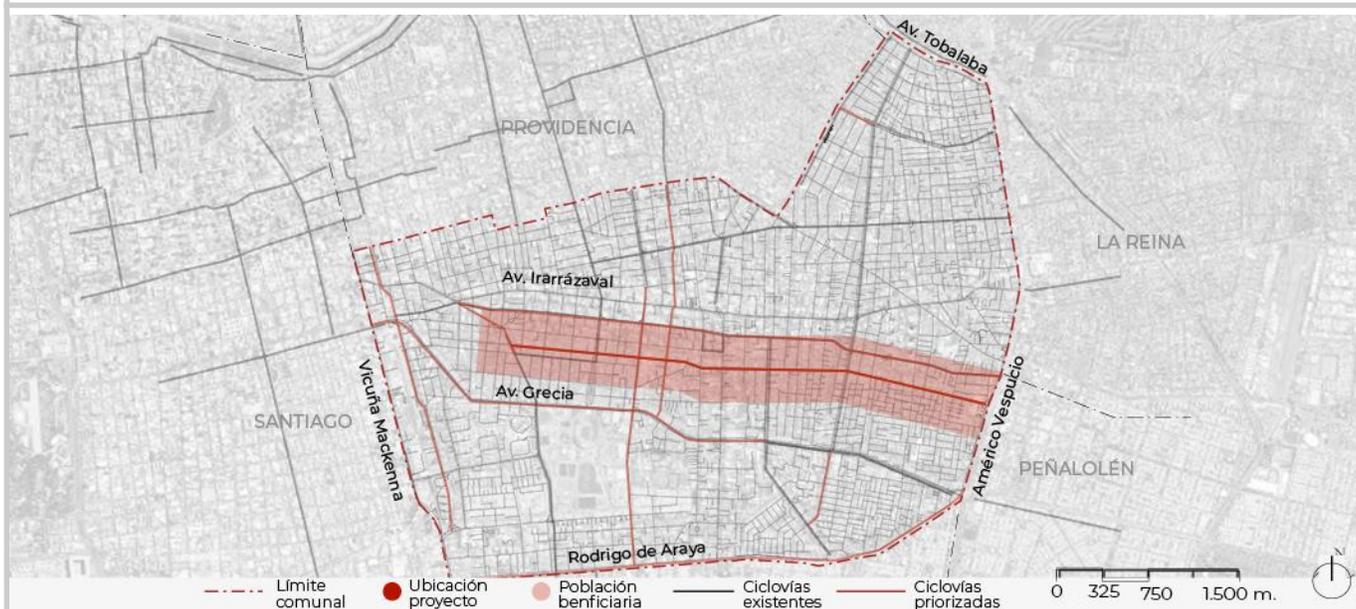


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de ciclovía unidireccional (oriente - poniente) por Alcalde Eduardo Castillo Velasco. Se busca fortalecer la red de movilidad ciclista, con ciclovías estructurantes que atraviesan la comuna y se conectan con otras ciclovías a nivel intercomunal. Opera de manera complementaria a ciclovía unidireccional poniente - oriente de Dublé Almeyda.

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sectores 2 Salvador, y 3 Grecia
Extensión o superficie del proyecto (m)	4,079
Inversión estimada	\$770,000,000
Población beneficiaria	26,144
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



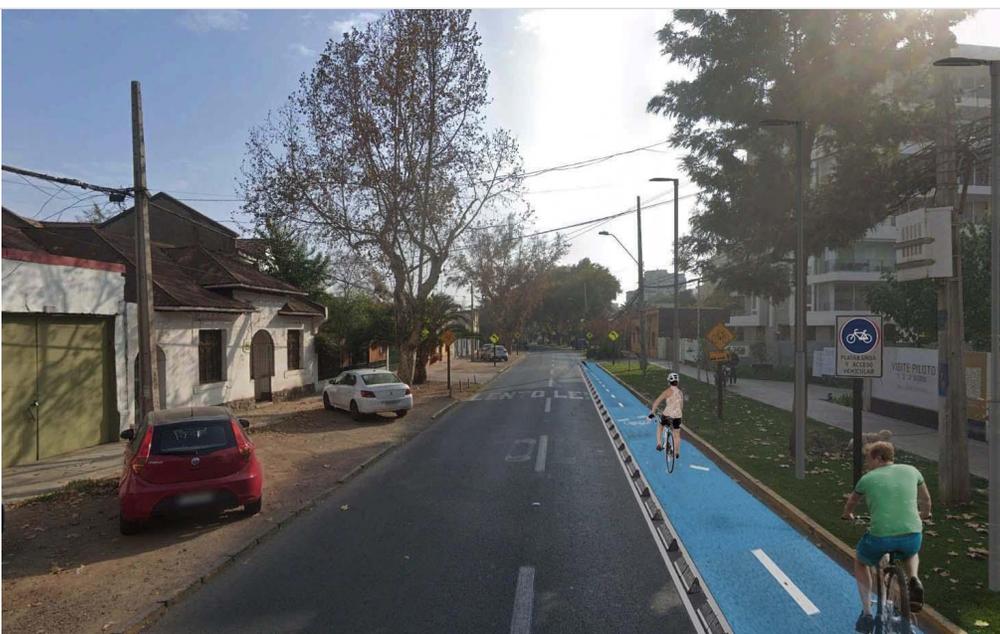
Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$170,000,000	Costo estimado	\$600,000,000
Año inicio estimado	2027	año inicio estimado	\$2,029
Tiempo estimado (meses)	18	Tiempo estimado (meses)	16
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

EEPP  
NV-04

COMUNA NUÑO A

Área Verde eje Campo de Deportes +  
intersección con Av. Grecia



## 1. Descripción

El objetivo del proyecto consiste en el estudio de factibilidad, diseño y construcción del proyecto de área verde en eje Campo de Deportes, considerando la platabanda de Campo de Deportes y BNUP en los cabezales que enfrentan la entrada del Estadio Nacional por Av. Grecia. Contempla un diseño que permita el desarrollo de múltiples actividades al aire libre, acorde a las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental. Considera mejoramiento de recorridos, iluminación, mobiliario, y paisajismo sustentable.

Tipo de proyecto	EEPP. Nuevas Áreas Verdes
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m2)	3,109
Inversión estimada	\$240,000,000
Población beneficiaria	22,359
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en el sector poniente de la comuna. Bandejón existente con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de áreas verdes. Existencia de BNUP subutilizado como estacionamiento.
Objetivos	Consolidar acceso al Estadio Nacional a través del mejoramiento integral del Eje Campo de Deportes y la consolidación de la antesala del Estadio como un espacio público de calidad.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$50,000,000	Costo estimado	\$190,000,000
Año inicio estimado	2027	año inicio estimado	\$2,028
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	8
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	31.09
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, PRBIPE	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
OP-03.13

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento integral accesibilidad AAVV  
rotonda Rodrigo de Araya



## 1. Descripción

El propósito del proyecto consiste en la formulación de un estudio, que permita resolver el acceso al área verde ubicada en la rotonda Rodrigo de Araya, para su posterior ejecución, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental.

Tipo de proyecto	MOV. Estudios, catastros y otros proyectos
Sector comuna	Sector 4: Juan Moya
Extensión o superficie del proyecto (m2)	1,000
Inversión estimada	\$80,000,000
Población beneficiaria	19,698
Temporalidad	Largo plazo (desde 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Consolidación de Rotonda Rodrigo de Araya como espacio público recreativo y deportivo, con alta intensidad de uso. Inexistencia de cruces definidos para acceder a la rotonda.
Objetivos	El objetivo principal es consolidar cruces para poder acceder al área verde de la Rotonda Rodrigo de Araya, a través de la identificación de puntos estratégicos que permitan establecer cruces seguros.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$20,000,000	Costo estimado	\$60,000,000
Año inicio estimado	2027	año inicio estimado	\$2,028
Tiempo estimado (meses)	6	Tiempo estimado (meses)	4
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	10
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-10

COMUNA NUÑO A

Ciclovía Ramón Cruz Montt - Coventry

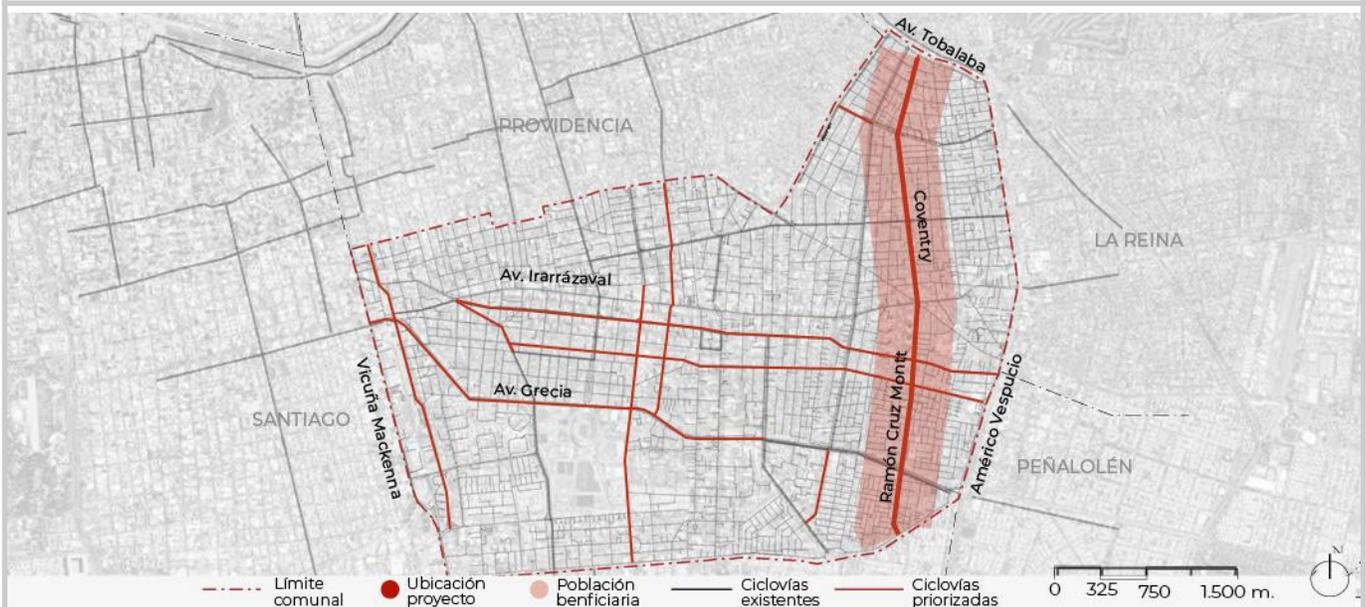


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de ciclovía por Ramón Cruz Montt - Coventry. Se busca fortalecer la red de movilidad ciclista, con ciclovías estructurantes que atraviesan la comuna y se conectan con otras ciclovías a nivel intercomunal.

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sectores 1 Tobalaba, 3 Grecia, y 4 Juan Moya
Extensión o superficie del proyecto (m)	4,134
Inversión estimada	\$770,000,000
Población beneficiaria	43,666
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



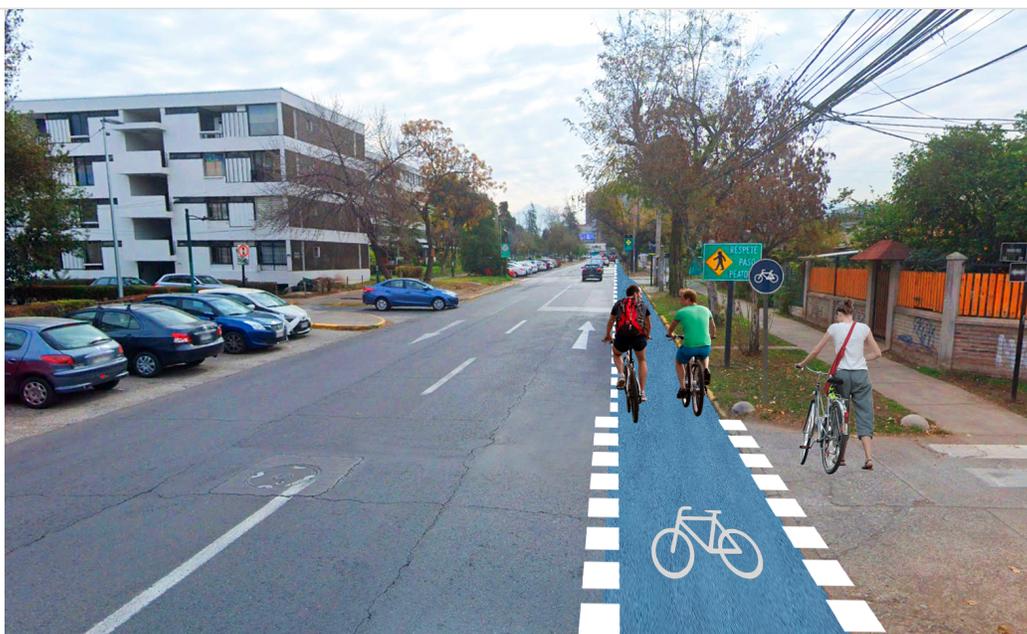
Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$170,000,000	Costo estimado	\$600,000,000
Año inicio estimado	2028	año inicio estimado	\$2,029
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	18
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenimiento (UF/mes)	
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

EEPP  
PL-12

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento Plaza Cruz Gana

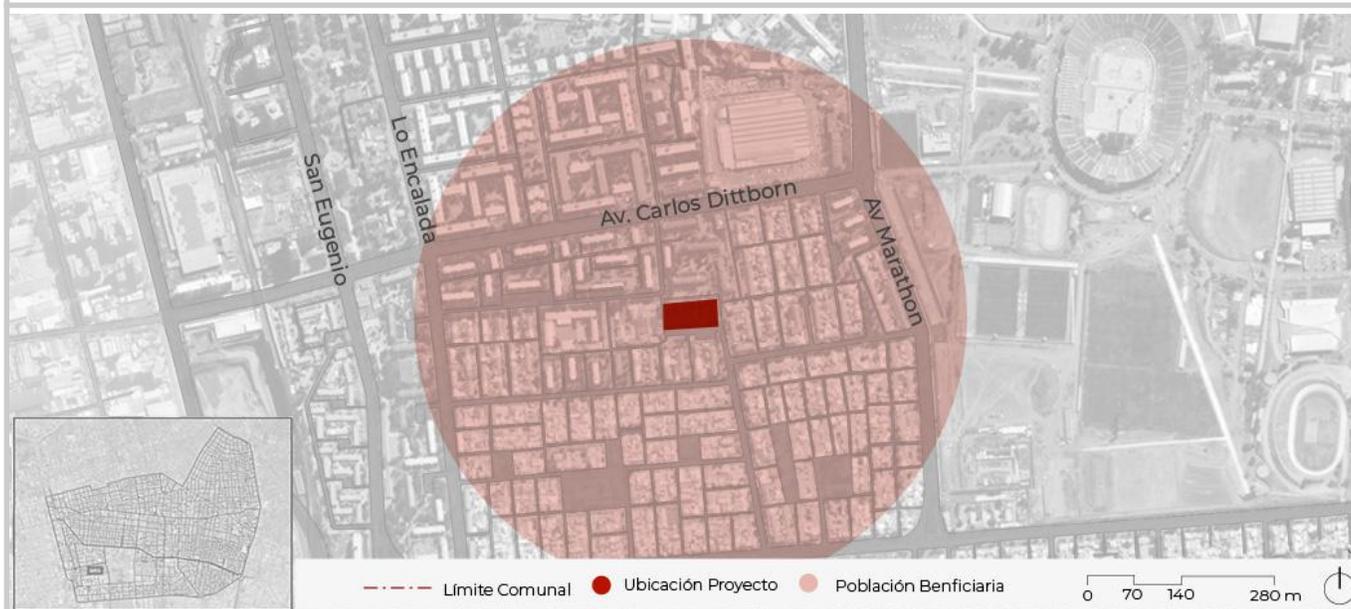


## 1. Descripción

El objetivo del proyecto consiste en el mejoramiento integral de Plaza Cruz Gana. Contempla un diseño que permita el desarrollo de múltiples actividades al aire libre, acorde a las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental. Considera mejoramiento de recorridos, iluminación, mobiliario, y paisajismo sustentable.

Tipo de proyecto	EEPP. Mejoramiento Áreas Verdes
Sector comuna	Sector 6: Lo Encalada
Extensión o superficie del proyecto (m2)	3,183
Inversión estimada	\$295,000,000
Población beneficiaria	15,967
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Construcción
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en el sector poniente de la comuna. BNUP con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de un espacio público recreativo multipropósito.
Objetivos	Disminuir déficit de áreas verdes a nivel comunal. Mejorar estándar de áreas verdes existentes. Generar espacios de esparcimiento y recreación de calidad para la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$70,000,000	Costo estimado	\$225,000,000
Año inicio estimado	2028	año inicio estimado	\$2,029
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	8
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	31.83
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-02

COMUNA NUÑO A

Ciclovía San Eugenio

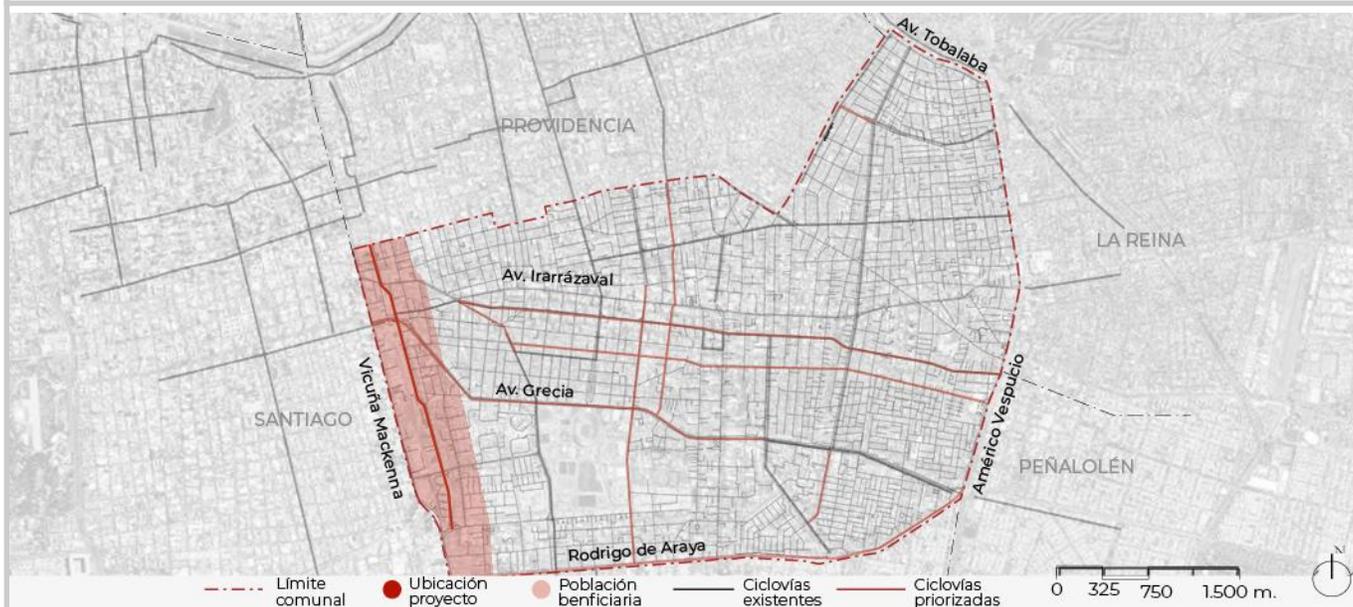


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de ciclovía Av. San Eugenio, entre Irrarázaval y Guillermo Mann. Se busca fortalecer la red de movilidad ciclista, con ciclovías estructurantes que atraviesan la comuna y se conectan con otras ciclovías a nivel intercomunal

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sectores 2 Salvador, 5 Pedro de Valdivia, y 6 Lo Encalada
Extensión o superficie del proyecto (m)	5,053
Inversión estimada	\$1,150,000,000
Población beneficiaria	6,145
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapa de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$150,000,000	Costo estimado	\$1,000,000,000
Año inicio estimado	2029	año inicio estimado	\$2,031
Tiempo estimado (meses)	18	Tiempo estimado (meses)	18
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-03

COMUNA NUÑO A

Ciclovía Ricardo Lyon-Los Tres Antonios

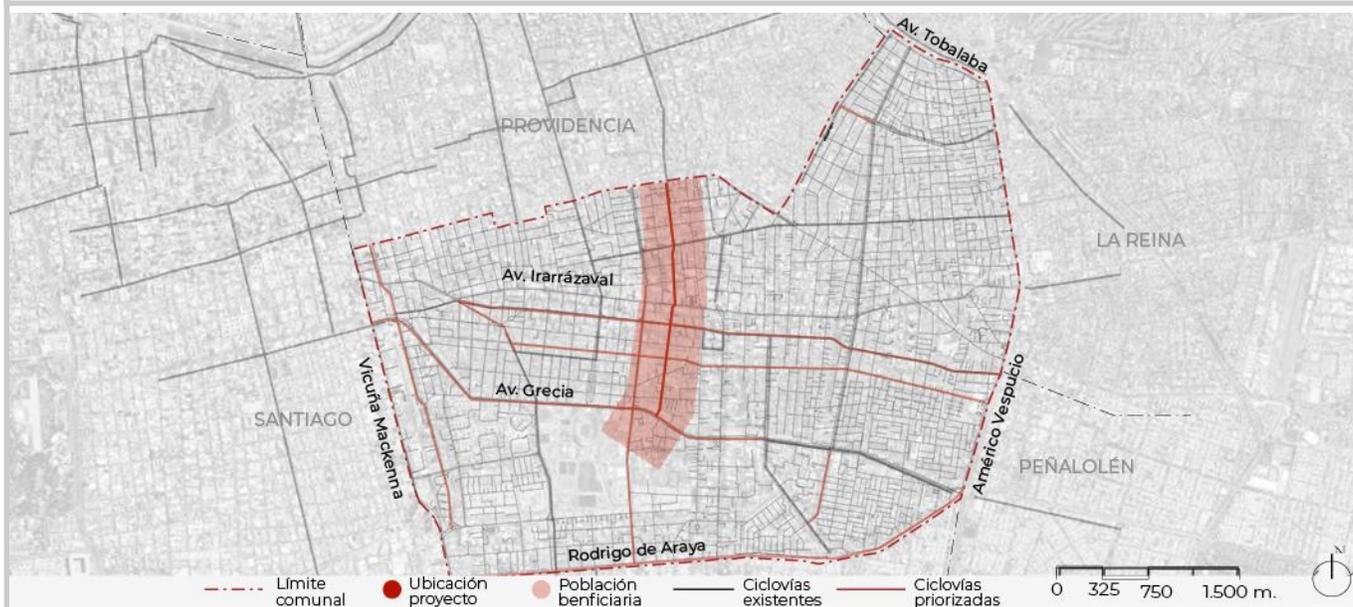


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de ciclovía Ricardo Lyon-Los Tres Antonios. Se busca fortalecer la red de movilidad ciclista, con ciclovías estructurantes que atraviesan la comuna y se conectan con otras ciclovías a nivel intercomunal

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sectores 1 Tobalaba, 2 Salvador, y 5 Pedro de Valdivia
Extensión o superficie del proyecto (m)	2,027
Inversión estimada	\$1,030,000,000
Población beneficiaria	28,351
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$30,000,000	Costo estimado	\$1,000,000,000
Año inicio estimado	2029	año inicio estimado	\$2,030
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	8
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**MOV  
CI-II**

COMUNA NUÑO A

Ciclovía Pedro de Valdivia Av. Irarrázaval y  
Rodrigo de Araya

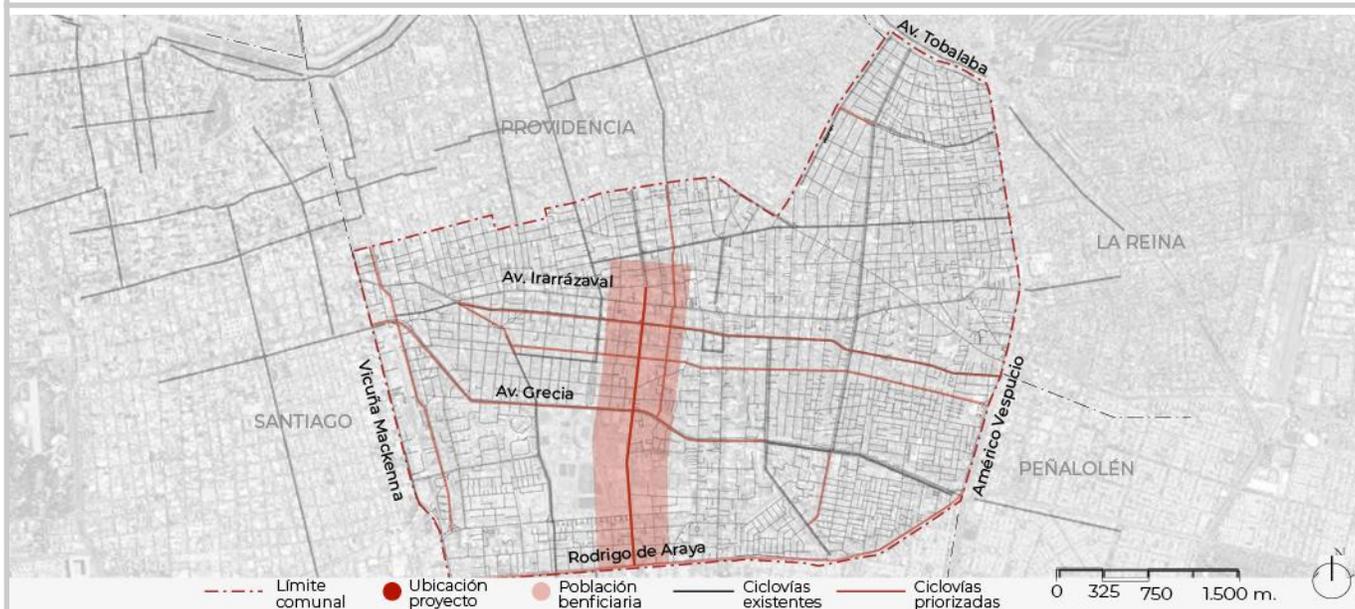


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de la continuidad de ciclovía Pedro de Valdivia entre Capitán Orella y Av. Irarrázaval. Busca promover la continuidad del trazado de ciclovías para que opere como red

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sectores 2 Salvador, y 5 Pedro de Valdivia
Extensión o superficie del proyecto (m)	2,497
Inversión estimada	\$3,150,000,000
Población beneficiaria	22,051
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$150,000,000	Costo estimado	\$3,000,000,000
Año inicio estimado	2030	año inicio estimado	\$2,031
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	10
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenimiento (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**MOV  
MA-08**

COMUNA NUÑO A

Reconfiguración faja Carlos Dittborn

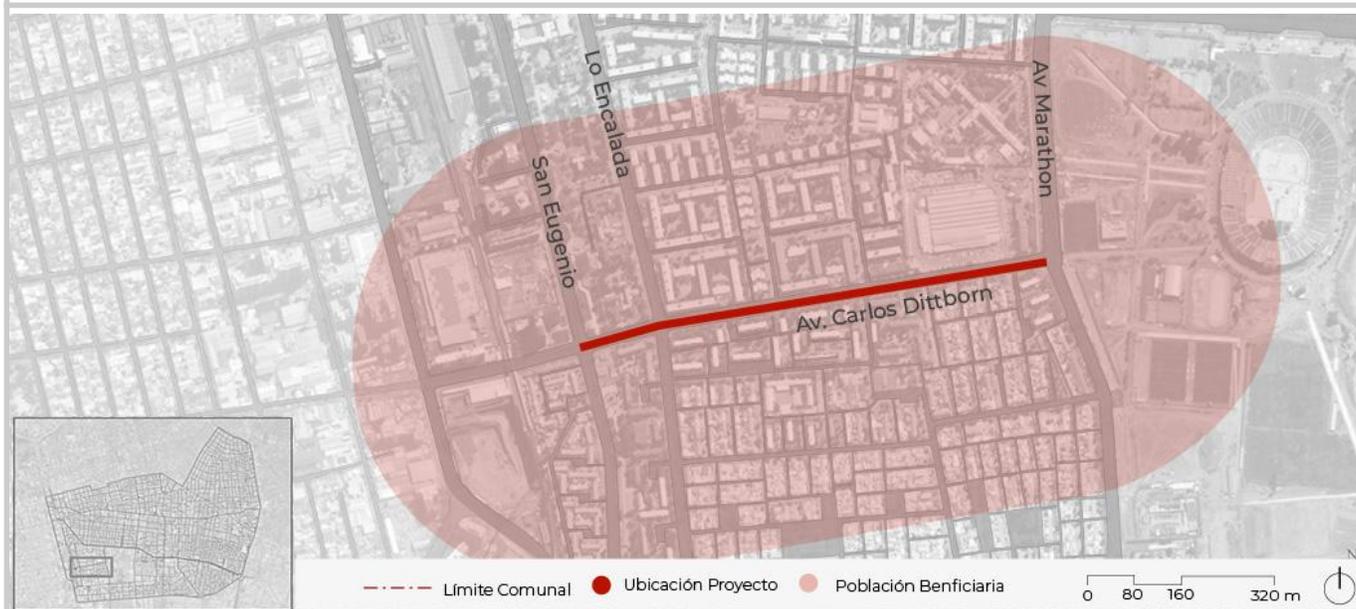


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es el mejoramiento integral aceras y diseño perfil Carlos Dittborn entre San Eugenio y Av. Marathon: pavimentos, iluminación y paisajismo.

Tipo de proyecto	MOV. Veredas y Aceras
Sector comuna	Sector 6: Lo Encalada
Extensión o superficie del proyecto (m)	1,078
Inversión estimada	\$2,150,000,000
Población beneficiaria	16,420
Temporalidad	Largo plazo (desde 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Desaprovechamiento de la vía Carlos Dittborn, como eje importante que permite llegar al Estadio Nacional. Deficiencia en la calidad de las vías de la comuna para promover una movilidad sustentable.
Objetivos	Identificar las necesidades para la construcción de un perfil que permita una mejor convivencia de los diferentes modos de circulación. Diseñar el eje considerando pavimentación, elementos viales, iluminación, mobiliario y/o paisajismo según corresponda.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$150,000,000	Costo estimado	\$2,000,000,000
Año inicio estimado	2030	año inicio estimado	\$2,031
Tiempo estimado (meses)	8	Tiempo estimado (meses)	8
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, PRBIPE	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**MOV  
CI-07**

COMUNA NUÑO A

Ciclovía Juan Moya Morales

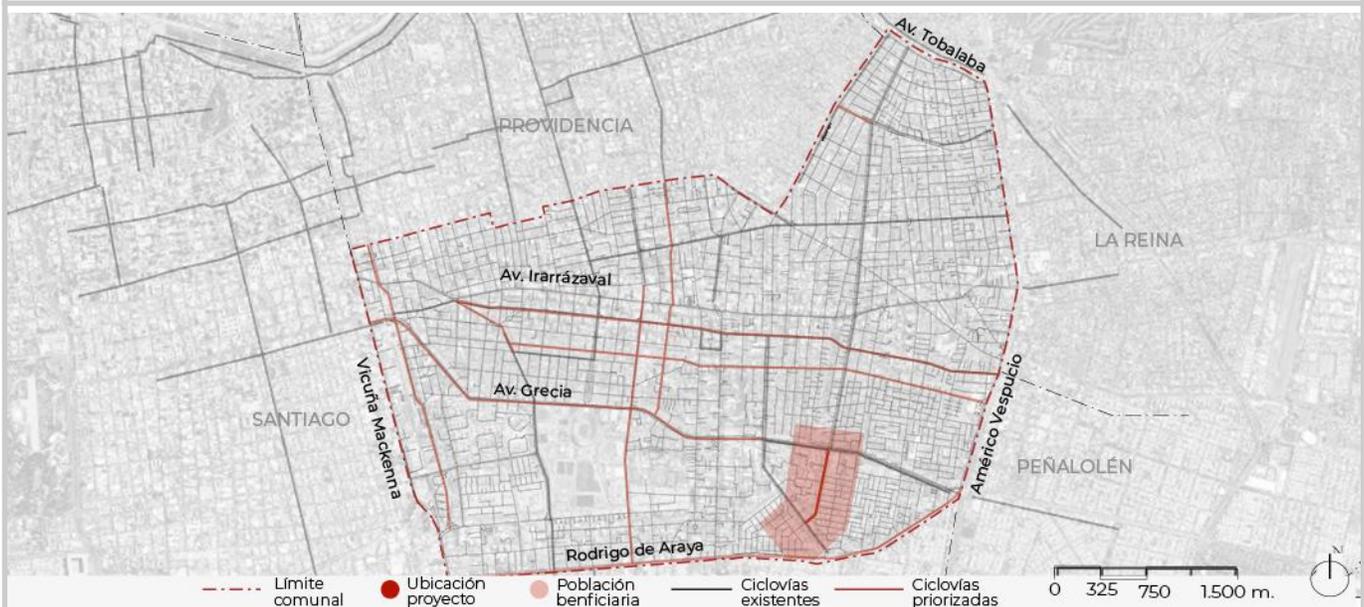


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de ciclovía Juan Moya Morales. Busca promover la continuidad del trazado de ciclovías para que opere como red

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sector 4: Juan Moya
Extensión o superficie del proyecto (m)	678
Inversión estimada	\$100,000,000
Población beneficiaria	10,371
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$20,000,000	Costo estimado	\$80,000,000
Año inicio estimado	2031	año inicio estimado	\$2,032
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	5
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenimiento (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-24

COMUNA NUÑO A

Ciclovía República de Israel

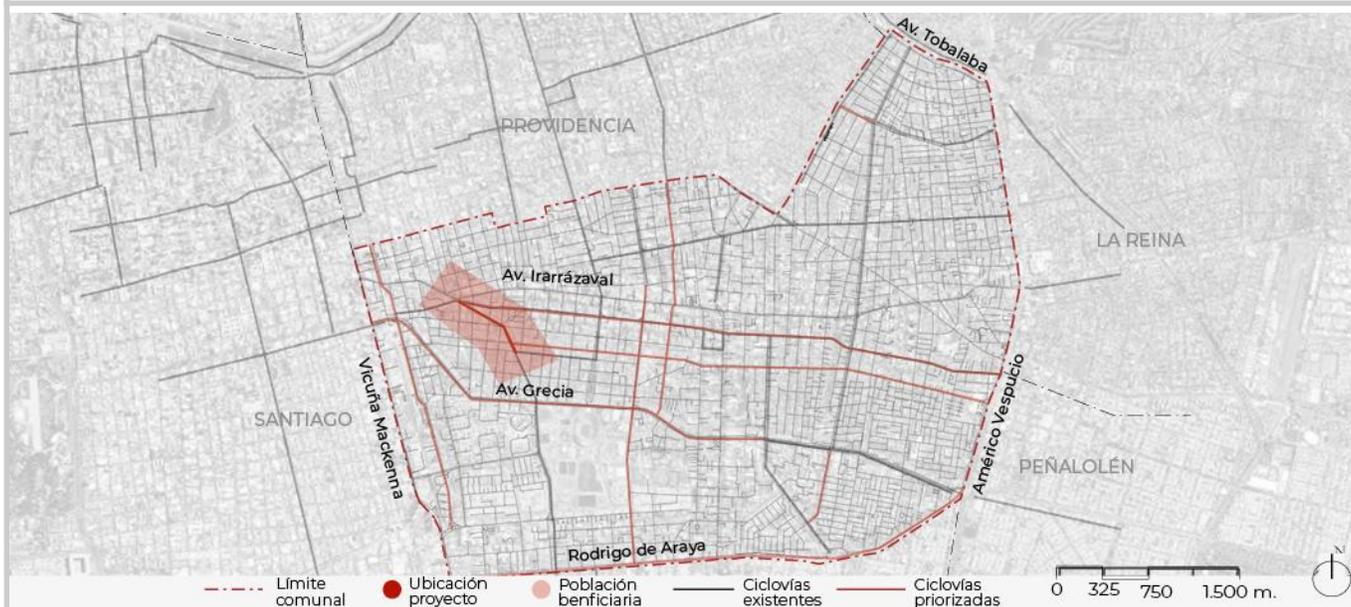


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de ciclovía República de Israel. Busca promover la continuidad del trazado de ciclovías para que opere como red

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m)	-
Inversión estimada	\$160,000,000
Población beneficiaria	1,340
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$30,000,000	Costo estimado	\$130,000,000
Año inicio estimado	2031	año inicio estimado	\$2,032
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	5
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenimiento (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

MOV  
CI-27

COMUNA NUÑO A

Ciclovía Emilia Tellez

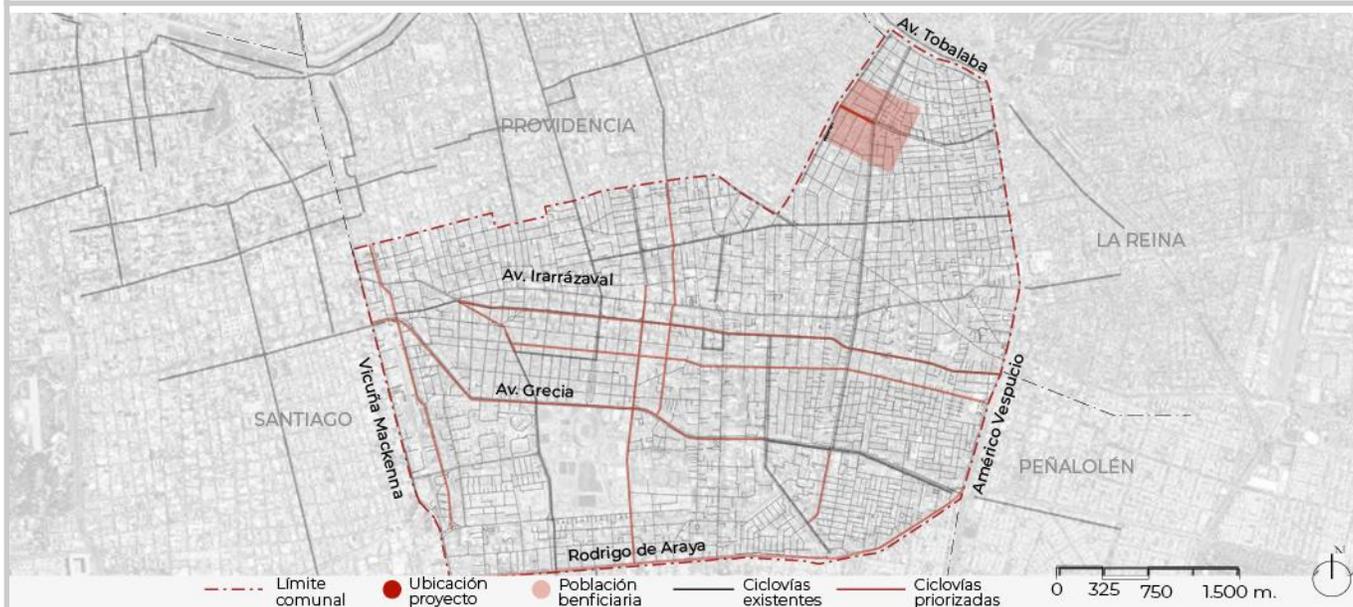


## 1. Descripción

El propósito de este proyecto es la materialización de ciclovía Emilia Tellez. Busca promover la continuidad del trazado de ciclovías para que opere como red

Tipo de proyecto	MOV. Ciclovías
Sector comuna	Sector 1: Tobaraba
Extensión o superficie del proyecto (m)	335
Inversión estimada	\$65,000,000
Población beneficiaria	5,436
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Diseño
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit en la red de conectividad intercomunal y discontinuidad en su trazado. Ciclovías existentes a nivel comunal bajo el estándar actualizado de ciclovías.
Objetivos	El objetivo principal es promover el uso de la bicicleta como medio de transporte habitual, tanto a nivel comunal como intercomunal, a través de la consolidación de infraestructura ciclista de alto estándar

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$15,000,000	Costo estimado	\$50,000,000
Año inicio estimado	2031	año inicio estimado	\$2,032
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	4
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	-
Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)		Fuente(s) de financiamiento posible	
		Ley de aportes 20.958, Municipal, FNDR, Sectorial, Privado (IMIV)	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**EEPP  
PL-03**

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento Plaza Bunster

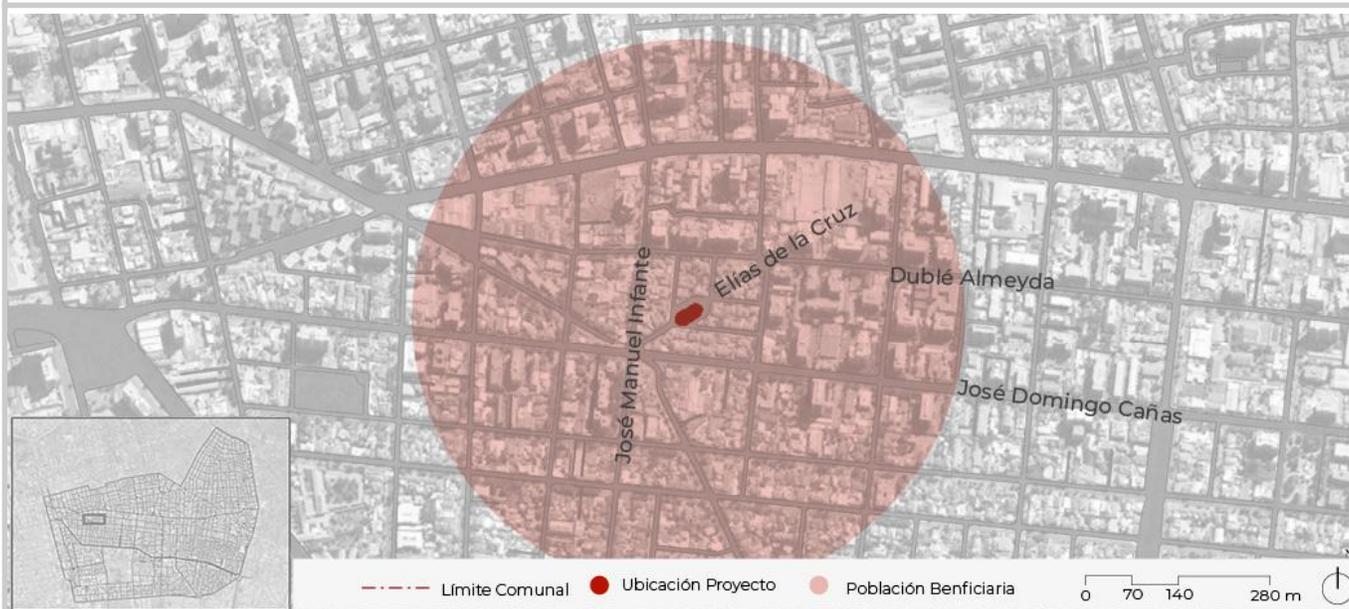


## 1. Descripción

El objetivo del proyecto consiste en el mejoramiento integral de un área verde existente: La Plaza Bunster. Contempla un diseño que permita el desarrollo de múltiples actividades al aire libre, acorde a las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental. Considera mejoramiento de recorridos, iluminación, mobiliario, y paisajismo sustentable.

Tipo de proyecto	EEPP. Mejoramiento Áreas Verdes
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m2)	932
Inversión estimada	\$190,000,000
Población beneficiaria	28,566
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Construcción
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en la comuna. BNUP con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de un espacio público recreativo multipropósito.
Objetivos	Disminuir déficit de áreas verdes a nivel comunal. Mejorar estándar de áreas verdes existentes. Generar espacios de esparcimiento y recreación de calidad para la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$40,000,000	Costo estimado	\$150,000,000
Año inicio estimado	2032	año inicio estimado	\$2,033
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	4
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	9.32
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**EEPP  
AV-04**

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento espacio público en Lincoyán esq. Italia

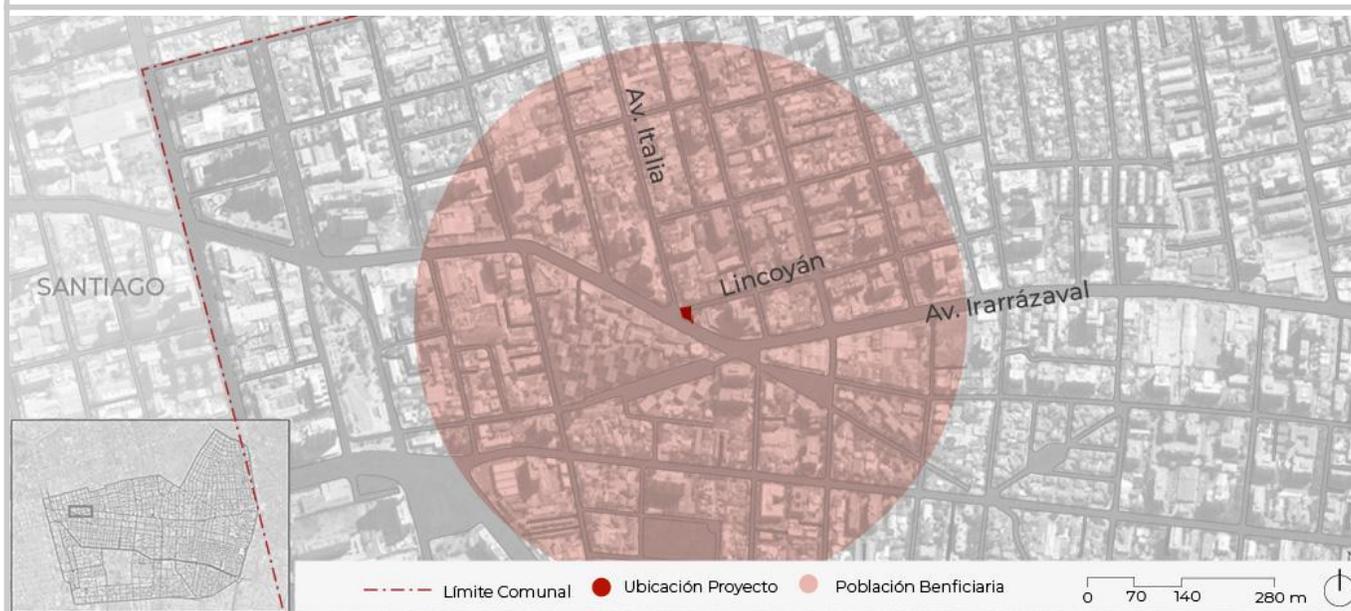


## 1. Descripción

El propósito del proyecto consiste en el rediseño del espacio público en Lincoyán esq. Av. Italia, lugar que en la actualidad corresponde a una pequeña rotonda utilizada como estacionamientos. El objetivo corresponde al aprovechamiento de dicho espacio de oportunidad, para ampliar la red de espacios públicos de recreación y esparcimiento de la comuna. Ello por medio de un diseño que permita acoger las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y sostenibilidad ambiental.

Tipo de proyecto	EEPP. Nuevas Áreas Verdes
Sector comuna	Sector 2: Salvador
Extensión o superficie del proyecto (m2)	425
Inversión estimada	\$60,000,000
Población beneficiaria	20,580
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en la comuna. BNUP con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de un espacio público recreativo multipropósito.
Objetivos	Disminuir déficit de áreas verdes a nivel comunal. Mejorar estándar de áreas verdes existentes. Generar espacios de esparcimiento y recreación de calidad para la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$30,000,000	Costo estimado	\$30,000,000
Año inicio estimado	2032	año inicio estimado	\$2,033
Tiempo estimado (meses)	8	Tiempo estimado (meses)	2
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	4.25
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU, PMB, PRBIPE		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU, PMB, PRBIPE	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)

# PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

**EEPP  
NV-01**

COMUNA NUÑO A

Área verde nueva Chile España

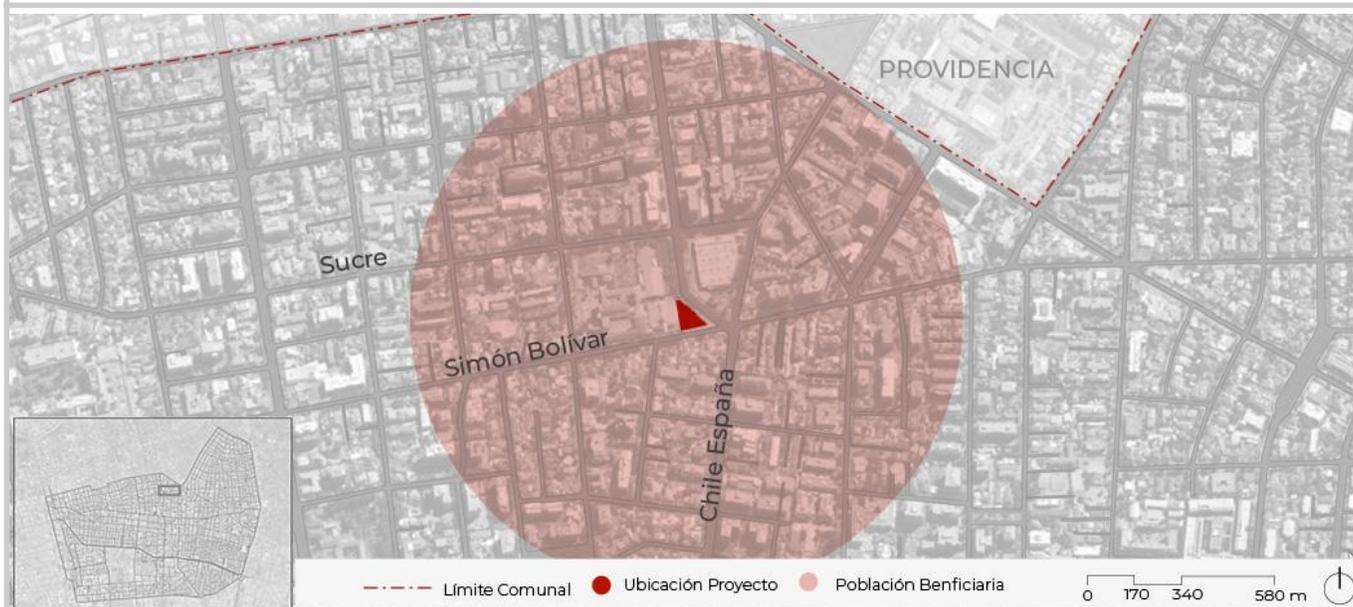


## 1. Descripción

El objetivo del proyecto consiste en la implementación de una nueva área verde, en zona de afectación a utilidad pública por el PRC, ubicada en un sector de la comuna que carece de dicha infraestructura. Contempla un diseño que permita el desarrollo de múltiples actividades al aire libre, acorde a las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental. Considera mejoramiento de recorridos, iluminación, mobiliario, y paisajismo sustentable.

Tipo de proyecto	EEPP 05. Nueva área verde
Sector comuna	Sector 1: Tosalaba
Extensión o superficie del proyecto (m2)	1,147
Inversión estimada	\$185,000,000
Población beneficiaria	19,105
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Prefactibilidad
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	Expropiación
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en la comuna. Predio con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de un espacio público recreativo multipropósito.
Objetivos	Disminuir déficit de áreas verdes a nivel comunal. Mejorar estándar de áreas verdes existentes. Generar espacios de esparcimiento y recreación de calidad para la comuna.

## 2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$35,000,000	Costo estimado	\$150,000,000
Año inicio estimado	2033	año inicio estimado	\$2,034
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	4
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantenición (UF/mes)	11.47
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU	

### 5. Imagen referencial



*Situación actual*



*Imagen objetivo*

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)