

PLAN DE INVERSIONES EN INFRAESTRUCTURA DE MOVILIDAD Y ESPACIO PÚBLICO (PIIMEP)

EEPP
PL-12

COMUNA NUÑO A

Mejoramiento Plaza Cruz Gana

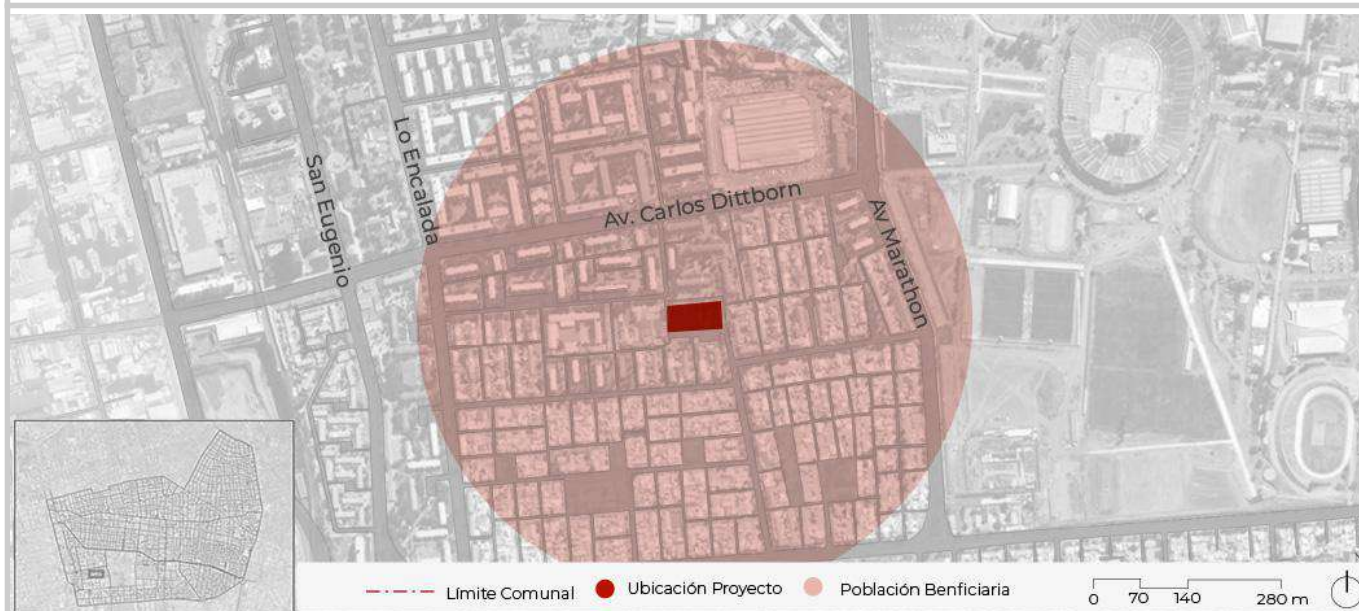


1. Descripción

El objetivo del proyecto consiste en el mejoramiento integral de Plaza Cruz Gana. Contempla un diseño que permita el desarrollo de múltiples actividades al aire libre, acorde a las necesidades de la comunidad, incorporando el enfoque de género, criterios de movilidad sustentable y de sostenibilidad ambiental. Considera mejoramiento de recorridos, iluminación, mobiliario, y paisajismo sustentable.

Tipo de proyecto	EEPP 02. Mejoramiento plaza
Sector comuna	Sector 6: Lo Encalada
Extensión o superficie del proyecto (m2)	3,183
Inversión estimada	\$295,000,000
Población beneficiaria	15,967
Temporalidad	Mediano plazo (2 a 6 años)
Etapas de proyecto	Construcción
Estado de la etapa	Formulación
Requiere expropiación	No
Problemáticas que aborda	Déficit de áreas verdes en el sector poniente de la comuna. BNUP con alto grado de deterioro y alto potencial para el desarrollo y consolidación de un espacio público recreativo multipropósito.
Objetivos	Disminuir déficit de áreas verdes a nivel comunal. Mejorar estándar de áreas verdes existentes. Generar espacios de esparcimiento y recreación de calidad para la comuna.

2. Plano de emplazamiento



Fuente. Elaborado por ARDEU

3. Etapa de diseño		4. Etapa de ejecución	
Costo estimado	\$70,000,000	Costo estimado	\$225,000,000
Año inicio estimado	2026	año inicio estimado	\$2,027
Tiempo estimado (meses)	12	Tiempo estimado (meses)	8
Fuente(s) de financiamiento posible		Mantención (UF/mes)	31.83
Ley de aportes 20.958, FNDR, PMU		Fuente(s) de financiamiento posible	
		FNDR, PMU	

5. Imagen referencial



Situación actual



Imagen objetivo

Fuente: Elaborado por ARDEU, en base a Google street view (2023)