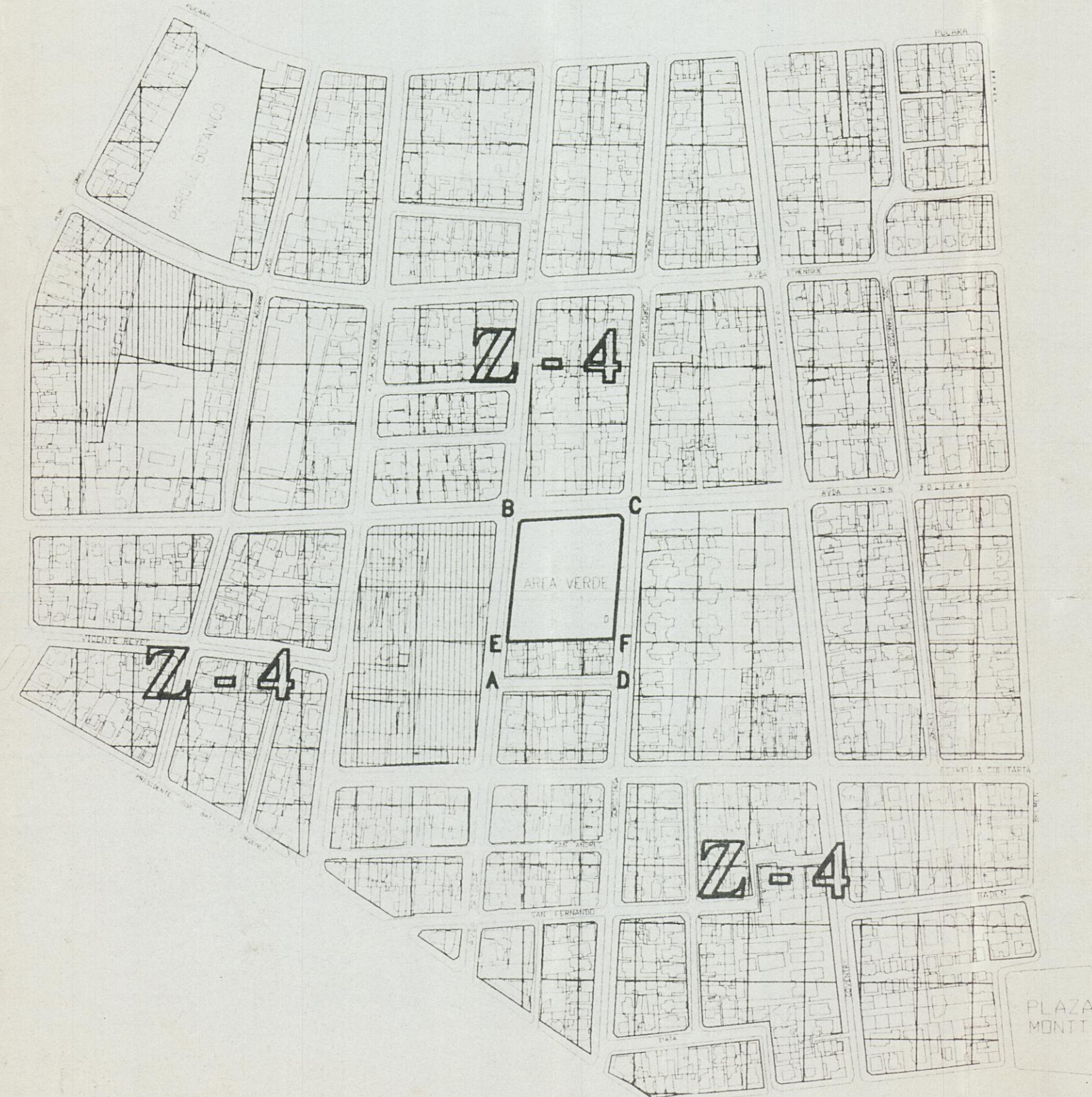


SITUACION EXISTENTE

ESCALA: 1 : 5000

USOS DE SUELO SEGUN PRC VIGENTE:

- POLIGONO E-B-C-F-E = AREA VERDE, SUPERFICIE: 10.945 M2
- POLIGONO A-E-F-D-A = ZONA RESIDENCIAL Z-4, SUPERFICIE: 3.143 M2
- POLIGONO A-B-C-D-A = MANZANA SUPERFICIE: 14.088 M2

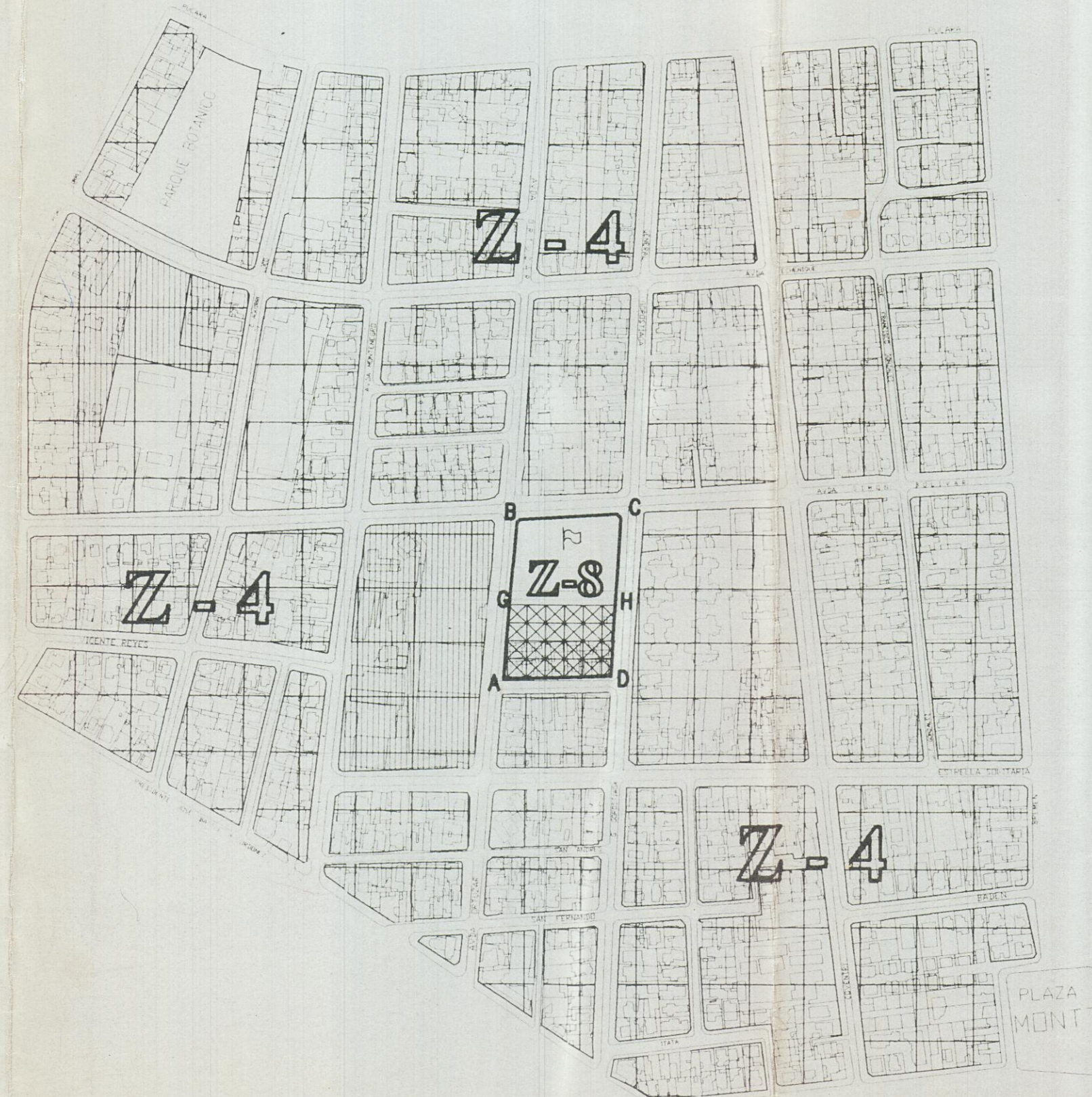


SITUACION PROPUESTA

ESCALA: 1 : 5000

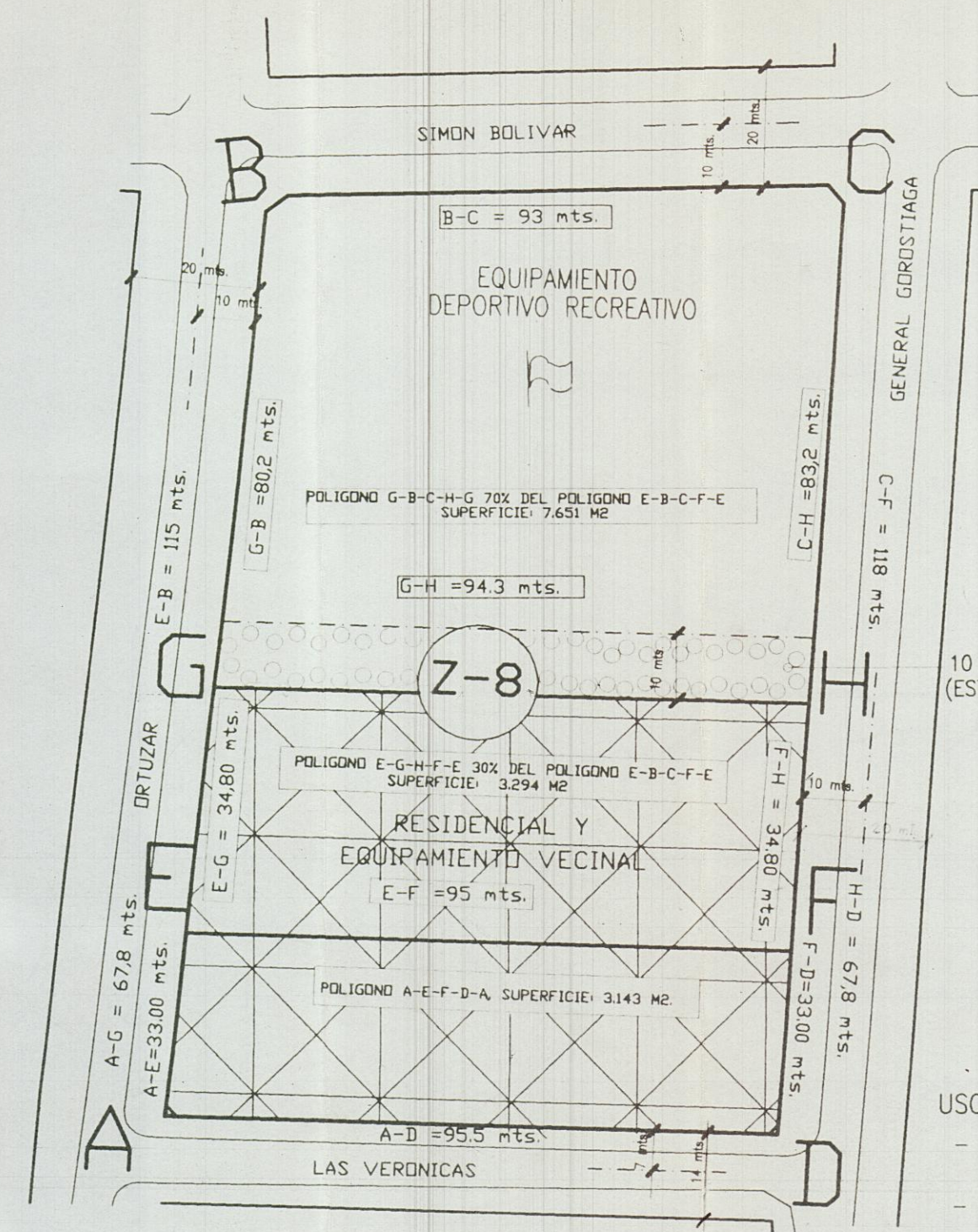
USOS DE SUELO ZONA Z-8: POLIGONO ABCDA

- POLIGONO B-C-H-G-B = EQUIPAMIENTO DEPORTIVO-RECREATIVO SUPERFICIE: 7.651 M2
- POLIGONO A-G-H-D-A = ZONA RESIDENCIAL Y EQUIPAMIENTO VECINAL SUPERFICIE: 6.437 M2



DETALLE DE SITUACION PROPUESTA

ESCALA: 1 : 1000

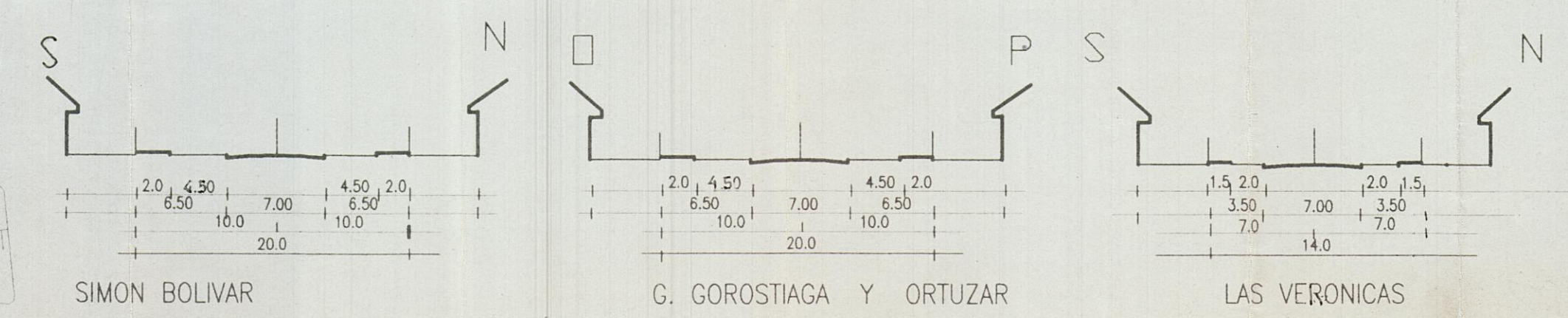


10 mts. FRANJA ARBORIZADA (ESTABLECIDA EN DECLARACION DE IMPACTO AMBIENTAL)

- USOS DE SUELO ZONA Z-8: POLIGONO ABCDA
- POLIGONO B-C-H-G-B = EQUIPAMIENTO DEPORTIVO-RECREATIVO SUPERFICIE: 7.651 M2
 - POLIGONO A-G-H-D-A = RESIDENCIAL Y EQUIPAMIENTO VECINAL SUPERFICIE: 6.437 M2

PERFILES DE CALLES:

ESCALA: 1 : 500



ES COPIA FIEL DEL ORIGINAL

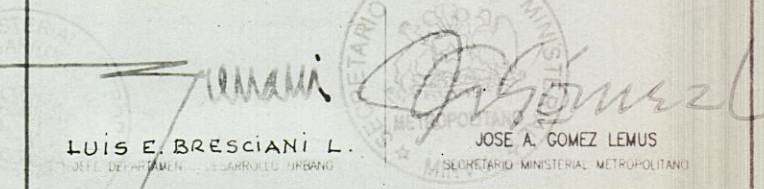
II. MUNICIPALIDAD DE NUNOIA
DIRECCION DE OBRAS
DEPTO. DE ASESORIA URBANA

APROBACION MUNICIPAL

EL SECRETARIO MUNICIPAL QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA MODIFICACION AL PLAN REGULADOR COMUNAL DE NUNOIA FUE APROBADO POR ACUERDO DEL CONCEJO EN SESION ORD. N° 47/98 DE FECHA 22.09.98 DE LA ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE NUNOIA Y PROMULGADO POR DECRETO ALCALDICO N° 1458 DE FECHA 05.11.98

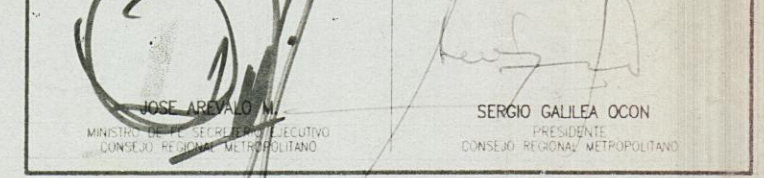


SECRETARIA MINISTERIAL METROPOLITANA DE VIVIENDA Y URBANISMO



APROBACION GOBIERNO REGIONAL METROPOLITANO CONSEJO REGIONAL

EL MINISTRO DE FE QUE SUSCRIBE CERTIFICA QUE LA PRESENTE MODIFICACION AL PLAN REGULADOR DE LA COMUNA DE NUNOIA FUE APROBADO POR RESOLUCION N° 25 DE FECHA 14.7.00 PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE FECHA 24.03.01



MODIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL DE NUNOIA

EN LA MANZANA COMPRENDIDA ENTRE LAS CALLES: SIMON BOLIVAR ORTUZAR, LAS VERONICAS Y GENERAL GOROSTIAGA.

CONTENIDO	SIMBOLOGIA
- SITUACION ACTUAL, 1:5000	LINEA PREDIAL
- SITUACION PROPUESTA, 1:5000	EJE DE CALLE
- DETALLE DE SITUACION PROPUESTA, 1:1000	LIMITE MANZANA
- PERFILES DE CALLES, 1:250	AREA VERDE
	EQUIPAMIENTO EXISTENTE, P.R.C.
	ZONA Z-4, P.R.C.
	EQUIPAMIENTO DEPORTIVO-RECREATIVO
	RESIDENCIAL Y EQUIPAMIENTO VECINAL

