

**ACTA**

**CONSEJO ECONOMICO Y SOCIAL COMUNAL**

**SESION ORDINARIA N° 3**

**31 DE MARZO DE 2011**

En Ñuñoa, a treinta y un día del mes de marzo de dos mil once siendo las 16:17 horas se inicia la sesión presidida por don **MILTON ROZAS SARFATY**, Presidente (I). Actúa como Ministro de Fe don **GONZALO ZUÑIGA HORTUVIA**, Secretario Municipal (S).

La sesión se desarrolla en el Salón de Reuniones del Edificio de Consistorial y se inicia con la presencia de los Consejeros:

Sr. Jorge Ceballos Rojas  
Sr. José García González  
Sr. Alejandro Jiménez Michaelis  
Sr. Carlos Olganier Olivares  
Sra. María Elena Reveco Hernández  
Sr. Ramón Saavedra Vásquez  
Sr. Héctor Zorrilla Velasco  
Sra. María Soledad Fernández Malagarriga  
Sra. Gabriela Rojas Barriga  
Sr. Patricio Talavera Manguett

Presenta excusas las Consejeras Sras. López, Valenzuela y Wood, Consejera (S). Asiste la Consejera (S) Sra. Fuentes.

Asisten:

Sr. Miguel Angel Ponce de León G. Administrador Municipal (S)  
Sra. María Ana García V. Directora de Secpla (S)  
Sr. Jorge Porter Z. Profesional DOM

**TABLA TRATADA EN LA SESION**

- 1.- Aprobación acta Sesión Ordinaria N° 10 (28.10.10)
- 3.- Tabla Ordinaria
  - a) Estado de Avance Clínica de Ñuñoa
- 2.- Cuenta
- 4.- Hora de Incidentes

En nombre de Dios, de la Patria y de la comunidad de Ñuñoa, se abre la sesión.

**1.- APROBACION ACTA SESION ORDINARIA N° 10 (28.10.10)**

Unánime.

**3.- TABLA ORDINARIA**

**a) Estado de Avance Clínica de Ñuñoa**

El Sr. Porter, Constructor Civil de DOM, expone el avance de la construcción de la Clínica de Ñuñoa, recordando el cronograma desde la entrega de terreno hasta el presente, obra que tiene un plazo de ejecución de 330 días corridos para los más de 25.000 metros cuadrados, incluido los estacionamientos.

Siendo las 16:20 ingresan el Alcalde y el Director de Asesoría Jurídica.

Detalla la construcción de cada nivel y subterráneos, entregando pormenores técnicos respecto de sistema constructivo, contando que a la fecha la obra presenta un avance de un 44,7% y que debido al terremoto del 27F se hizo imprescindible aplicar la nueva norma de seguridad sísmica, lo que implicó aumentar la cuantía de enfierraduras en la estructura.

Siendo las 16:30 ingresa el Contralor Municipal.

El Alcalde absuelve las consultas de los Sres. Consejeros, entregando otros detalles de la obra, informando que se llamó a propuesta por la 2° etapa que es la construcción, habilitación y puesta en marcha. Comenta el monto de la inversión, lo que queda por hacer y los estudios de impactos que se exigen, entre otros, agregando que la propuesta va a decir cuánto nos pagan y ese pago se va a hacer en prestaciones siendo su preocupación la dignidad de las personas y qué pasa después con la gente que fue atendida. Comenta la visita del Presidente de la República a las obras de construcción de la Clínica de Ñuñoa, acompañado por autoridades de Gobierno, quien entregó su respaldo a ese gran proyecto y manifestó que nunca imaginó que un municipio realizará una obra de tal magnitud e importancia social. Acota el Alcalde que se piensa que los municipios son para sacar la basura, atender con un poco de suerte las áreas verdes, la educación, la salud y un cementerio, pero hacer una obra de esta envergadura y con la trascendencia que tiene es digno de imitar por otras comunas, tal como lo señalaba el Presidente Piñera, asegurando que la gente más modesta de la comuna tenga una atención con la dignidad que se merece. Resume indicando que, en concreto, la clínica está en construcción, que el proceso de licitación demora su tiempo y que cuando se adjudique se estará terminando la primera etapa, entregando pormenores de la obra, la que debería estar funcionando en marcha blanca en el mes de marzo aproximadamente en forma paulatina y que en los meses de agosto o septiembre se encontrará funcionando, agregando que va a tener 150 camas, 300 estacionamientos y que se están realizando cambios respecto a las entradas y salidas, entre otros detalles. Invita a los Sres. Consejeros a conocer la clínica, a recorrerla, manifestando su pesar por no haber conciliado voluntades con el Concejo para convertirla en un proyecto de todos, absolviendo las consultas de los Consejeros Sres. Talavera, Olganier y Jiménez.

Siendo las 16:46 horas sale el Consejero Sr. Rozas retornando a las 16:47.

## **2.- CUENTA**

- Informa que se está trabajando por las villas consiguiendo recursos siendo injusto reconstruir las casas a algunos y a otros no porque conoce a personas que nunca piden nada y toman créditos y se las arreglan solos en cambio algunos sólo exigen, precisando que aunque ha habido más demora de la que se esperaba, los recursos están llegando y se están resolviendo los problemas.
- Cuenta que una de las fórmulas con que el Presidente Piñera ha querido ayudar a la comuna es entregando 1.300 millones de pesos para la construcción de los consultorios, recursos para financiar la reparación de la Villa Olímpica, la reparación del Colegio Costa Rica, las cámaras de seguridad, el equipamiento del Polideportivo con una

inversión de 150 millones para el domo de la piscina y la renovación de sus instalaciones; que se cambiarán 10.500 luminarias en la comuna con una inversión de 2.600 millones que permitirá un ahorro energético importante y mayor luminosidad.

- Comenta que se instalará un gimnasio donde estaba ubicada la DMA - que se trasladó el fin de semana al 2° piso del Edificio de Servicios Públicos - dicho gimnasio estará a cargo de la CMDÑ; que donde se encontraba la CMDS se habilitará una suerte de librería donde se podrá revisar y comprar libros acompañado de un buen café, abierto las 24 horas del día y que administrará la CCÑ; respecto de los estacionamientos, informa que debieran estar terminados a fines de julio; que donde está la Unidad de Personal se construirá la dependencia del Concejo y donde se encuentra hoy el Concejo, se va a instalar una sala de eventos y reuniones que permitirá tener distintos tipos de actividades sociales, culturales y cívicas y que prontamente se empezará a atender en microconsultorios en las sedes municipales oriente y poniente con el objeto de descongestionar los CESFAM, entre otras dependencias municipales.
- Respecto de las colonias de adultos mayores, informa que ya se han efectuado 6 campamentos en San Sebastián de un total de 8.
- Recuerda que se realizó la entrega de útiles y uniformes escolares a estudiantes cuyas familias fueron favorecidas a través del Departamento de Asistencia Social, ceremonia realizada en el Liceo José Toribio Medina.
- Informa de una reunión con la SEREMI de Planificación por el avance de varios proyectos; de la realización de 13 operativos sociales durante los próximos meses empezando con el realizado en la Villa Los Alerces y del ordenamiento de algunas jefaturas, designado en carácter de suplente por los próximos 3 meses al SECMUN titular como Administrador Municipal, como SECMUN (S) al Prosecretario, al Sr. Cañón como Jefe de Emergencia y Encargado de coordinar el CENSO, al Sr. Escárdate a cargo de la CMDÑ y CCÑ y que el Sr. Gutiérrez renunció y se va a otra municipalidad por lo que a partir de mañana asume el DIDECO el Sr. Aranda.
- Recuerda lo avanzado de los estacionamientos subterráneos, los que traerán muchos beneficios a los vecinos del sector; las reuniones de seguridad que se están realizando en la municipalidad, que coordina el Ministerio del Interior, recordando que la dependencia hoy de Carabineros y PDI es de ese Ministerio, por lo que a estas reuniones vienen Comisarios y Prefectos.
- Cuenta que hay un proyecto avanzado de abrir la calle Brown Norte, donde se instalará el gimnasio, en que se va a sacar una de las casas que permite ésta apertura, lo que traerá beneficios importantes en materia de tránsito y luminosidad al lugar; que en el Parque Juan XXIII se logra la intervención permanente de Carabineros, además de haber un aumento en la dotación y hay más orden con el cambio de dependencia de éstos al Ministerio del Interior; de la reunión que se realizará con el Ministerio de Transportes y

los vecinos, en colegio República de Siria, con el objeto de mejorar los recorridos y paradas de los buses, sugiriendo que la gente asista y se prepare en el tema.

- Informa que Avenida Américo Vespucio se logró que fuera subterráneo y la pasarela que está en altura se va a retirar; que la Línea 3 y 6 se realizarán como un solo proyecto, con tecnología de punta y que el domingo va invitado con todo pagado a Washington D.C. a un encuentro de Microsoft y líderes mundiales y que concurrirá al Banco Mundial para informar qué se hizo con los recursos que entregaron para las ciclo vías en el año 99.
- Recuerda que la salud familiar partió en la comuna y hoy está replicada en todo Chile; que el proyecto de Ley sobre Educación es exactamente lo que se está haciendo en la comuna; destacando que los Bomberos de todas partes vienen a capacitarse a Ñuñoa.
- Plantea que el Municipio no puede tapar los hoyos de las calles por cuanto el SERVIU ya ha multado a la municipalidad por ello; que el SEREMI de Salud está a punto de clausurar el Centro de Rescate Canino, la Planta de Reciclaje, cuando son tareas que debieran hacer esos niveles porque está dentro de sus funciones por ley, recordando que el Consejo de Monumentos Nacionales se demoró en dar permiso para poder reparar la Casa de la Cultura y no entregaron ningún recurso.

Siendo las 17:50 se retira el Alcalde

#### **4.- HORA DE INCIDENTES**

##### **- Intervención del Consejero Sr. Caballos**

- Recuerda que hace unos meses atrás planteó el tema de la publicidad sobre los 4 pisos o 14 metros de altura, respondiendo en la oportunidad el Contralor Municipal que iba a hacer un seguimiento sobre el tema, agregando que ha estado revisando el tema y tras dictámenes de la CGR y un relax de la fiscalización han vuelto a aparecer en la calle Campo de Deportes frente al Blockbuster en un edificio de 2 pisos, entregando pormenores de lo acaecido en el tema el DAJ.

Siendo las 17:51 se retira el Consejero Sr. García

- Plantea su agrado por el cambio de sentido de la calle Pedro de Oña, solicitando que Tegualda sea de un solo sentido de tránsito, respondiendo el Presidente (I) que se entregará el tema al Director de Tránsito para que en la próxima reunión entregue el parecer de esa unidad.

Siendo las 17:55 se retira el Consejero Sr. Olgner

##### **- Intervención del Consejero Sr. Jiménez**

- Consulta por la implementación de la Ley 20.500 y en especial en lo relacionado con el CES, respondiendo DAJ que expondrá en la reunión de Directores y en la próxima sesión podría hacerlo ante el CES. Acota el Presidente (I) que se contemplará en la próxima Tabla del CES.

Siendo las 18:07 se retira el Director de Asesoría Jurídica

**- Intervención del Consejero Sr. Talavera**

- Plantea que en la vereda poniente de Vespucio con Irarrázaval han desaparecido algunas tapas de alcantarillado, lo que es de gran peligrosidad. Además que en el mismo sector, Irarrázaval con Vespucio poniente y sur, se genera un basural.

Siendo las 18:10 se retira la Consejera Sra. Fernández

- Consulta por la situación que se dio de estar sin sistema computacional en el proceso de permisos de circulación, contestando el ADMUN (S) que la discontinuidad obedeció a trabajos de una empresa externa y que alrededor de las 19 horas se restituyó el servicio.
- Solicita como Presidente de la Comisión de Salud y parte del Consejo de Desarrollo del Salvador Bustos, el proyecto de los nuevos consultorios mencionados por el Alcalde.
- Sugiere - producto de un reportaje de televisión respecto a los gimnasios ubicados en plazas y espacios públicos - que a través del Polideportivo se pudieran implementar en la comuna.

**- Intervención de la Consejera Sra. Reveco**

- Responde al Sr. Talavera respecto de los gimnasios públicos contando que en Tobalaba hay una serie de máquinas instaladas que son gratuitas y están muy bien mantenidas.
- Plantea que el sector de Dublé Almeйда con Irarrázaval - por donde se entra desde Irarrázaval hacia Dublé Almeйда - se encuentra completamente abandonado, hay un pub y un árbol seco, piedrecillas y otros que afean la zona, frente a Pompeyo Carrasco, solicitando se fiscalice.
- Plantea su reclamo por los cuidadores de vehículos fuera del Centro de Urgencia, solicitando fiscalización

**- Intervención del Consejero Sr. Saavedra**

- Plantea problemas de seguridad en la Villa Olímpica producto de lo cercano del Metro Ñuble, en donde se robaron un cajero automático del Unimarc, comentando que enviaron una carta al Director General de Carabineros avalados por los Diputados del distrito.

18:20 horas



PEDRO SABAT PIETRACAPRINA  
ALCALDE



GONZALO ZUNIGA HORTUVIA  
SECRETARIO MUNICIPAL (S)

MILTON ROZAS SARFATY  
PRESIDENTE (I)